

Druk nr 10 / V

Projekt

z dnia 27 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez ...*Bartosz Biegus*...

WÓJT

UCHWAŁA NR V/...../2024 RADY GMINY STARE CZARNOWO

z dnia 5 września 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia gospodarczego, stanowiącego własność Gminy Stare Czarnowo, na okres trzech lat, której przedmiotem jest to samo pomieszczenie gospodarcze

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 721) oraz art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), **Rada Gminy Stare Czarnowo uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym najemcą, na okres trzech lat, kolejnej umowy najmu pomieszczenia gospodarczego nr 8A, stanowiącego własność Gminy Stare Czarnowo, o powierzchni 19,90 m², znajdującego się w budynku gospodarczym na działce nr 288/11, położonej w miejscowości Glinna gmina Stare Czarnowo. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Gryfinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1Y/00033513/5.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, o której mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Czarnowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jakub Cymenrman

ADWOKAT
Robert Kierziński
Robert Kierziński

Uzasadnienie

W dniu 26 sierpnia 2024 r. dotychczasowy Najemca pomieszczenia gospodarczego nr 8A , stanowiącego własność Gminy Stare Czarnowo, o powierzchni 19,90 m², znajdującego się w budynku gospodarczym, na działce nr 288/11, położonej w miejscowości Glinna gmina Stare Czarnowo, złożył wniosek o przedłużenie umowy najmu na ww. pomieszczenie. Najemca regularnie wnosi opłaty z tytułu zawartej umowy.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody odpowiedniej rady, wobec powyższego przedkładam niniejszą uchwałę.