

INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY STARE CZARNOWO
W ROKU 2025



Stare Czarnowo, 27 marca 2026 roku

Przedkładana Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Stare Czarnowo obejmuje zestawienie danych o majątku Gminy Stare Czarnowo, według stanu na dzień 31 grudnia 2025 roku.

Zachowany został układ danych z poprzedniej edycji, pozwalający dokonać porównania zmian, jakie zaszły w mieniu Gminy pod kątem ilościowym i wartościowym. Przy opracowywaniu Informacji o stanie mienia komunalnego zastosowano zapisy art. 267 ust. 1 pkt 3 Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 z późn. zm.).

Informacja zawiera:

- dane o przysługujących Gminie Stare Czarnowo prawach własności;
- dane o innych niż własność prawach majątkowych, w tym dane o gruntach oddanych w wieczyste użytkowanie;
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w stosunku do danych wykazanych w poprzedniej edycji Informacji;
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonania prawa posiadania;
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia.

Dla zobrazowania wartości i struktury majątku, Informację zaprezentowano na wykresach i w tabelach.

Informację sporządził pracownik Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Nieruchomości, Urzędu Gminy w Starym Czarnowie, wykorzystując dane źródłowe dostępne na stanowisku oraz dane przekazane przez Referat Finansowo-Księgowy.

Niniejsza informacja została przedstawiona Wójtowi Gminy Stare Czarnowo w dniu 27 marca 2026 r. W terminie do dnia 31 marca 2026 r. zostanie przedłożona Radzie Gminy Stare Czarnowo oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej.

Klaudia Kacprzyk-Dymek

Skarbnik Gminy Stare Czarnowo

Bartosz Biegus

Wójt Gminy Stare Czarnowo

/dokument podpisany elektronicznie/

I. MAJĄTEK GMINY STARE CZARNOWO

Strukturę i zmiany w majątku Gminy Stare Czarnowo przedstawia poniższy wykres i tabela.

Wykres 1: Struktura majątku Gminy Stare Czarnowo na dzień 31.12.2025 r.

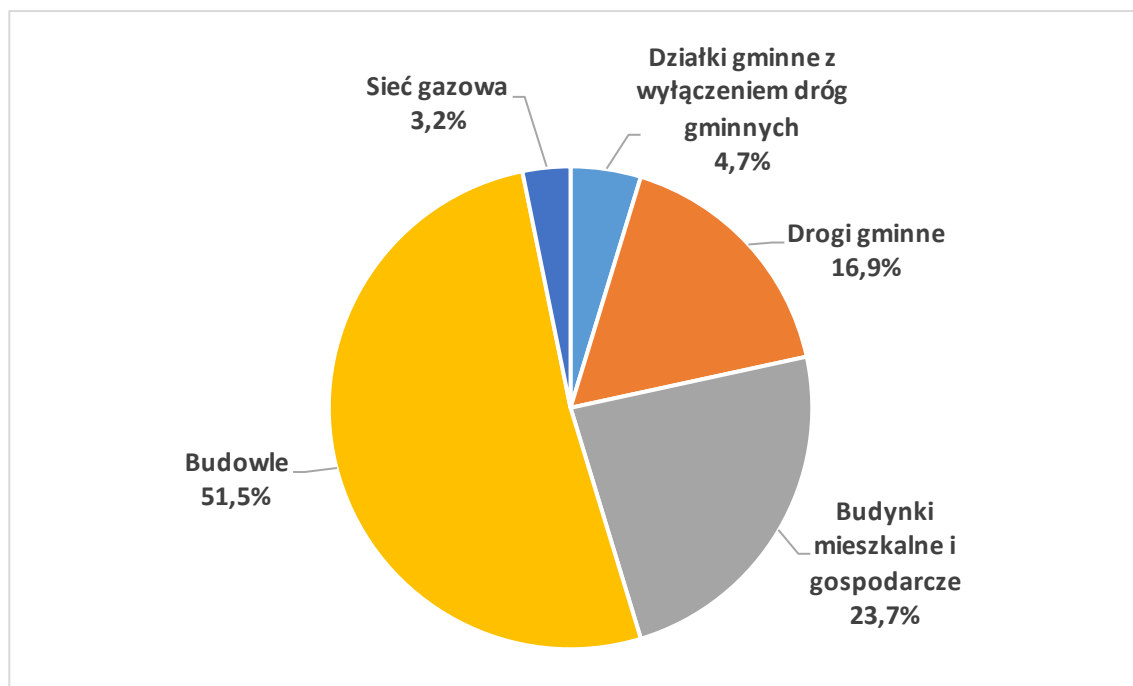


Tabela 1: Szczegółowe zmiany poszczególnych aktywów Gminy w latach 2024-2025

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2024 r. [w zł]	Stan na 31.12.2025 r. [w zł]	Zmiana [w zł]
1.	Działki gminne z wyłączeniem dróg gminnych	3 759 790,53	3 982 678,64	222 888,10
2.	Drogi gminne	14 375 675,62	14 388 031,12	12 355,50
3.	Budynki mieszkalne i gospodarcze	20 048 972,16	20 272 226,62	223 254,46
4.	Budowle (bez gazociągu)	32 270 187,90	43 952 715,54	11 682 527,64
5.	Sieć gazowa	2 762 671,55	2 762 671,55	0,00
	Razem	73 217 297,76	85 358 323,47	12 141 025,70
6.	Nieruchomości zakupione i przejęte	44 000,34	34 452,00	-9 548,34

Wartość nieruchomości zakupionych i przejętych w 2024 roku wyniosła 44 000,34 zł, w roku 2025 wyniosła 34 452,00 zł dotyczy przejętych nieruchomości, głównie w związku z ustaleniami MPZP (transakcje te szczegółowo opisane zostały w Załączniku nr 3). Wartości ujęte w Tabeli 1 w wierszach nr 1 do 4, zostały wyróżnione w Załącznikach nr 1 i 2.

W wierszu nr 4 w Tabeli nr 1 zostały ujęte również wartości przeprowadzonych inwestycji drogowych i budowy infrastruktury technicznej, które szczegółowo zostały przedstawione w Załączniku nr 4.

Dochody Gminy Stare Czarnowo w roku 2025 z tytułu zbytych, zamienionych lub przekształconych nieruchomości wyniosły **463 248,50**. Rzeczywista wartość zbytego majątku w roku 2025 wyniosła również **463 248,50 zł**. W 2025 r. brak było sprzedaży nieruchomości, gdzie przysługiwałaby bonifikata. Transakcje jakie miały miejsce, dotyczą umów sprzedaży w trybie bezprzetargowym – na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej i w trybie przetargu nieograniczonego. Transakcje zostały przedstawione w załączniku nr 5.

II. SZCZEGÓŁOWE ZESTAWIENIE MAJĄTKU GMINY STARE CZARNOWO

1. Zestawienie gruntów

Zestawienie gruntów według tytułów władania i rodzajów użytkowania z wyszczególnieniem ich wartości przedstawia Tabela 2.

Tabela 2: Zestawienie gruntów według tytułów władania i rodzajów użytkowania

Lp.	Miejscowość	Tytuł władania	
		Własność [w zł]	Użytkowanie wieczyste łącznie z drogami [w zł]
1.	Binowo	326 339,94	0,00
2.	Dębina	88 440,00	24 672,22
3.	Dobropole	91 648,00	0,00
4.	Glinna	201 447,80	65 883,20
5.	Kartno	118 796,00	0,00
6.	Kołbacz	385 660,38	72 921,40
7.	Kołowo	1 045 615,44	0,00
8.	Komorówko	15 510,00	0,00
9.	Nieznań	38 316,52	6 764,00
10.	Stare Czarnowo	1 227 470,43	0,00
11.	Śmierdnica Las	3 000,00	0,00
12.	Żelewo	67 336,40	0,00
13.	Żeliszawiec	202 856,90	0,00
14.	Radziszewo Las	0,00	0,00
Razem		3 812 437,82	170 240,82

Szczegółowe zestawienie działek w poszczególnych obrębach ewidencyjnych przedstawiono w Załączniku nr 1. Grunty będące w użytkowaniu wieczystym Gminy są ujęte w Załączniku nr 1. W Załączniku nr 11, przedstawiono szczegółowo zmiany w gruntach będących w użytkowaniu wieczystym Gminy, jakie miały miejsce w roku 2025.

2. Zestawienie dróg gminnych

Zestawienie dróg gminnych obejmujące ich powierzchnię oraz wartość przedstawia Tabela 3.

Tabela 3: Zestawienie dróg gminnych

Lp.	Obręb ewidencyjny	Powierzchnia w m ²	Wartość w zł
1.	Binowo	2 051 681,55	2 002 411,05
2.	Dębina	1 236 373,07	1 235 977,07
3.	Dobropole	546 220,00	546 220,00
4.	Glinna	554 258,88	554 258,88

Lp.	Obręb ewidencyjny	Powierzchnia w m ²	Wartość w zł
5.	Kartno	1 466 977,40	1 477 577,40
6.	Kołbacz	1 462 182,57	1 462 182,57
7.	Kołowo	1 072 777,00	1 074 919,00
8.	Komorówko	207 920,00	207 920,00
9.	Nieznań	338 230,00	338 230,00
10.	Radziszewo Las	125 280,00	125 280,00
11.	Stare Czarnowo	2 223 072,29	2 272 352,29
12.	Śmierdnica Las	199 768,00	199 768,00
13.	Żelewo	933 195,08	933 195,08
14.	Żeliszawiec	1 957 739,78	1 957 739,78
Razem		14 375 675,62	14 388 031,12

Szczegółowe zestawienie dróg gminnych zlokalizowanych w poszczególnych obrębach ewidencyjnych przedstawiono w Załączniku nr 2. Wyraźny wzrost wartości gruntów działek drogowych jest głównie wynikiem aktualizacji do cen obecnie obowiązujących. Ponadto zaktualizowane zostały głównie wartości gruntów dróg, stanowiących drogi publiczne.

3. Zestawienie budynków i budowli

Zestawienie budynków i budowli według tytułów i rodzajów użytkowania wraz z ich szacunkową wyceną przedstawia Tabela 4.

Tabela 4: Zestawienie budynków i budowli według tytułów i rodzajów użytkowania

Lp.	Miejscowość	Tytuł władania			
		Własność		Użytkowanie wieczyste	
		Budynki [wartość w zł]	Budowle [wartość w zł]	Budynki [wartość w zł]	Budowle [wartość w zł]
1.	Binowo	838 378,68	4 637 806,84	0,00	0,00
2.	Dębina	1 008 172,78	3 462 010,59	0,00	0,00
3.	Dobropole	1 853 642,72	260 927,73	0,00	0,00
4.	Glinna	858 266,66	2 678 949,10	0,00	0,00
5.	Kartno	822 010,87	1 824 015,59	0,00	0,00
6.	Kołbacz	11 403 046,95	7 675 406,77	0,00	0,00
7.	Kołowo	91 202,64	1 896 721,00	0,00	0,00
8.	Komorówko	36 890,65	259 448,81	0,00	0,00
9.	Nieznań	180 596,32	212 703,44	0,00	0,00
10.	Radziszewo Las	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Stare Czarnowo	2 688 025,87	15 502 544,82	0,00	0,00
12.	Śmierdnica Las	2 647,60	204 000,00	0,00	0,00
13.	Żelewo	103 128,77	3 938 185,42	0,00	0,00
14.	Żeliszawiec	386 216,11	1 399 995,43	0,00	0,00
Razem		20 272 226,62	43 952 715,54	0,00	0,00
OGÓŁEM		64 224 942,16 zł (bez wartości gazociągu)			

Szczegółowe zestawienie budynków i budowli w poszczególnych obrębach ewidencyjnych Gminy przedstawiono w Załączniku nr 4. W roku 2025 obserwujemy duży wzrost wartości w infrastrukturze technicznej – głównie są to inwestycje drogowe.

4. Sieć gazowa dystrybucyjna średniego ciśnienia wraz z przyłączami

Wartość sieci gazowej na terenie Gminy przedstawiono w Tabeli 5, dodatkowo szczegóły zawarto w Załączniku nr 4.

Tabela 5: Sieć gazowa dystrybucyjna średniego ciśnienia wraz z przyłączami.

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość [w zł]	Uwagi
1.	Sieć gazowa w miejscowościach: - Stare Czarnowo - Kołbacz - Żelewo - Nieznań	2 762 671,55	
Razem		2 762 671,55	

III. WYKAZY NIERUCHOMOŚCI MIENIA GMINNEGO

1. Wykaz nieruchomości – informacja o stanie mienia komunalnego – działki gminne z wyłączeniem dróg gminnych.

Szczegółowe zestawienie nieruchomości – działek gminnych z zaznaczeniem zmian, jakie miały miejsce w 2025 r., przedstawiono w Załączniku nr 1.

2. Wykaz nieruchomości - informacja o stanie mienia komunalnego – gminne działki drogowe.

Szczegółowe zestawienie nieruchomości – gminnych działek drogowych z zaznaczeniem zmian, jakie miały miejsce w 2025 r., przedstawiono w Załączniku nr 2.

3. Wykaz nieruchomości zakupionych i przejętych w 2025 roku.

Szczegółowe zestawienie nieruchomości zakupionych i przejętych przez Gminę Stare Czarnowo w 2025 roku, przedstawiono w Załączniku nr 3.

4. Wykaz nieruchomości – informacja o stanie mienia komunalnego – budynki i budowle.

Szczegółowe zestawienie infrastruktury technicznej będącej własnością Gminy Stare Czarnowo z zaznaczeniem zmian, jakie miały miejsce w 2025 r., obejmujące budowę nowych elementów infrastruktury i remonty istniejącej, przedstawiono w Załączniku nr 4.

5. Wykaz nieruchomości sprzedanych, zamienionych i przekształconych w 2025 r.

Szczegółowe zestawienie nieruchomości sprzedanych, zamienionych i przekształconych w 2025 r. przez Gminę Stare Czarnowo, przedstawiono w Załączniku nr 5.

6. Wykaz nieruchomości planowanych do sprzedaży w 2026 roku.

Szczegółowe zestawienie nieruchomości planowanych do sprzedaży przez Gminę Stare Czarnowo w roku 2026, przedstawiono w Załączniku nr 6.

7. Wykaz lokali mieszkalnych planowanych do sprzedaży w 2026 roku.

Szczegółowe zestawienie lokali mieszkalnych planowanych do sprzedaży przez Gminę Stare Czarnowo w roku 2026, przedstawiono w Załączniku nr 7.

IV. DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH

1. Dochody z tytułu najmu lokali gminnych w 2025 roku.

Szczegółowe zestawienie dochodów planowanych i uzyskanych z tytułu najmu gminnych lokali mieszkalnych w 2025 roku przedstawiono w Załączniku nr 8.

2. Dochody z tytułu najmu gminnych lokali użytkowych w 2025 roku.

Szczegółowe zestawienie dochodów planowanych i uzyskanych z tytułu najmu gminnych lokali użytkowych w 2025 roku przedstawiono w Załączniku nr 9.

3. Dochody z tytułu dzierżawy gruntów gminnych w 2025 roku.

Szczegółowe zestawienie dochodów planowanych i uzyskanych z tytułu dzierżawy działek gminnych w 2025 roku przedstawiono w Załączniku nr 10.

V. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA GMINNEGO

Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Stare Czarnowo.

W Załączniku nr 11 przedstawiono szczegółowo zmiany w gruntach będących w użytkowaniu wieczystym Gminy w latach 2024 – 2025.

Załącznik Nr 1

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO- DZIAŁKI GMINNE Z WYŁĄCZENIEM DRÓG GMINNYCH (2025)

Tytuł wiadania Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości								Uwagi
	Wg stanu na 31.12.2024 r.				Wg stanu na 31.12.2025 r.				
	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość gruntu	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość gruntu	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Dec. Wojewody	Binowo	10/8	415,00	7 594,50	Binowo	10/8	416,00	7 594,50	Nad jez. Binowskim-nie zab.(plaża).
Akt notarialny	Binowo	10/9	637,00	6 000,00	Binowo	10/9	637,00	6 000,00	plaża. OT2021
Dec. Wojewody	Binowo	10/19	102,00	2 766,44	Binowo	10/19	102,00	2 766,44	Nad jez. Binowskim-nie zabud.
Akt notarialny	Binowo	19/1	2 876,00	181 691,00	Binowo	19/1	2 879,00	181 691,00	przy starej szkole-nie zabudowana, zalesiona/nowa ewid.
Dec. Wojewody	Binowo				Binowo				sprzedana 2022
Dec. Wojewody	Binowo	65	5 100,00	25 500,00	Binowo	65	5 111,00	25 500,00	cmntarz / nowa ewid.
Dec. Wojewody	Binowo	137	2 400,00	2 640,00	Binowo	137	2 457,00	2 640,00	ród / nowa ewid.
Akt notarialny	Binowo	158/3	14 187,00	17 900,00	Binowo	158/3	14 187,00	17 900,00	(rolna nieużytek) nie zabudowana / nowa ewid.
Dec. Wojewody	Binowo	161	2 400,00	2 640,00	Binowo	161	2 797,00	2 640,00	ród / nowa ewid.
Dec. Wojewody	Binowo	164	100,00	110,00	Binowo	164	250,00	110,00	ród / nowa ewid.
Dec. Wojewody	Binowo	173/1	1 600,00	43 552,00	Binowo	173/1	1 562,00	43 552,00	zabud. Hydrofornia / nowa ewid.
Wyrok Sądu	Binowo	175	400,00	6 080,00	Binowo	175	418,00	6 080,00	świetlica / nowe ewid.
Akt notarialny	Binowo	178/1	3 346,00	28 106,00	Binowo	178/1	3 342,00	28 106,00	nie zabud. oddana w użyt. wieczyste. / nowa ewid.
Dec. Wojewody	Binowo	219	200,00	220,00	Binowo	219	176,00	220,00	ród / nowa ewid.
Dec. Wojewody	Binowo	215	1 000,00	1 100,00	Binowo	215	1 644,00	1 100,00	ród / nowa ewid.
Dec. Wojewody	Binowo	221	200,00	220,00	Binowo	221	166,00	220,00	ród / nowa ewid.
Dec. Wojewody	Binowo	225	200,00	220,00	Binowo	225	250,00	220,00	ród / nowa ewid.
RAZEM:			35 163,00	326 339,94			36 394,00	326 339,94	
Akt notarialny	Dębina	11/3	4 215,00	4 230,00	Dębina	11/3	4 215,00	4 230,00	SP. oczyszcz./zabudowana
Dec. Wojewody	Dębina	17	2 600,00	2 860,00	Dębina	17	2 600,00	2 860,00	ród
Dec. Wojewody	Dębina	22/9	13 600,00	14 960,00	Dębina	22/9	13 600,00	14 960,00	rolna/nie zabudowana
Dec. Wojewody	Dębina	24/2	2 200,00	2 420,00	Dębina	24/2	2 200,00	2 420,00	cmntarz nieczynny
Dec. Wojewody	Dębina	26	6 500,00	7 150,00	Dębina	26	6 500,00	7 150,00	ród
Dec. Wojewody	Dębina	33	1 600,00	1 760,00	Dębina	33	1 600,00	1 760,00	ród
Dec. Wojewody	Dębina	72/8	48 900,00	53 790,00	Dębina	72/8	48 900,00	53 790,00	ws/nie zabudowana/ po kopalni
Dec. Wojewody	Dębina	72/9	0,00	0,00					sprzedana 2024
Akt notarialny	Dębina	91/11	258,00	5 500,00	Dębina	91/11	258,00	5 500,00	zabudowana/Dębina 11
Akt notarialny	Dębina	91/19	751,00	20 442,22	Dębina	91/19	751,00	20 442,22	SP. świetlica/zabudowana
RAZEM:			80 624,00	113 112,22			80 624,00	113 112,22	
Dec. Wojewody	Dobropole	9/1	10 202,00	63 240,00	Dobropole	9/1	10 202,00	63 240,00	zabudowana/wodociąg
Dec. wojewody	Dobropole	10	9 439,00	11 000,00	Dobropole	10	9 439,00	11 000,00	nie zabudowana/wiata
Dec. wojewody	Dobropole	64	400,00	4 320,00	Dobropole	64	400,00	4 320,00	plac zabaw/nie zabudowana
Dec. wojewody	Dobropole	67	364,00	10 888,00	Dobropole	67	364,00	10 888,00	świetlica/zabudowana
Dec. wojewody	Dobropole	218	1 993,00	2 200,00	Dobropole	218	1 993,00	2 200,00	ród
RAZEM:			22 398,00	91 648,00			22 398,00	91 648,00	
Dec. Wojewody	Glinna	7	6 700,00	7 370,00	Glinna	7	6 700,00	7 370,00	ród
Dec. wojewody	Glinna	19	1 400,00	15 120,00	Glinna	19	1 400,00	15 120,00	cmntarz poniemiecki nie zabudowana
Dec. Wojewody	Glinna	25	2 300,00	2 530,00	Glinna	25	2 300,00	2 530,00	ród
Dec. Wojewody	Glinna	36	500,00	550,00	Glinna	36	500,00	550,00	ród
Akt notarialny	Glinna	51/4	1 867,37	28 384,02	Glinna	51/4	1 867,37	28 384,02	zabudowana/Glinna 5/1, udz. 765/1000
Dec. Wojewody	Glinna	65	1 700,00	1 870,00	Glinna	65	1 700,00	1 870,00	ród
Dec. Wojewody	Glinna	67	1 800,00	1 980,00	Glinna	67	1 800,00	1 980,00	ród
Dec. Wojewody	Glinna	82	400,00	440,00	Glinna	82	400,00	440,00	ród
Dec. Wojewody	Glinna	84	800,00	880,00	Glinna	84	800,00	880,00	ród
Dec. Wojewody	Glinna	90	100,00	110,00	Glinna	90	100,00	110,00	ród
Dec. Wojewody	Glinna	95	300,00	330,00	Glinna	95	300,00	330,00	ród
Dec. Wojewody	Glinna	97	200,00	220,00	Glinna	97	200,00	220,00	ród
Dec. Wojewody	Glinna	101	1 500,00	1 650,00	Glinna	101	1 500,00	1 650,00	ród
Dec. Wojewody	Glinna	103	400,00	440,00	Glinna	103	400,00	440,00	ród
Dec. Wojewody	Glinna	111	200,00	220,00	Glinna	111	200,00	220,00	ród
Dec. Wojewody	Glinna	121	100,00	110,00	Glinna	121	100,00	110,00	ród
Dec. Wojewody	Glinna	127	300,00	330,00	Glinna	127	300,00	330,00	ród
Dec. Wojewody	Glinna	231	100,00	110,00	Glinna	231	100,00	110,00	ród
Dec. Wojewody	Glinna	234	300,00	330,00	Glinna	234	300,00	330,00	ród
Dec. Wojewody	Glinna	236	700,00	770,00	Glinna	236	700,00	770,00	ród
Dec. Wojewody	Glinna	245	100,00	110,00	Glinna	245	100,00	110,00	ród
Dec. Wojewody	Glinna	251	700,00	770,00	Glinna	251	700,00	770,00	ród

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO- DZIAŁKI GMINNE Z WYŁĄCZENIEM DRÓG GMINNYCH (2025)

Tytuł wiadania Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości								Uwagi
	Wg stanu na 31.12.2024 r.				Wg stanu na 31.12.2025 r.				
	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość gruntu	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość gruntu	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Dec. Wojewody	Glinna	252	400,00	440,00	Glinna	252	400,00	440,00	rów
Dec. Wojewody	Glinna	256	100,00	110,00	Glinna	256	100,00	110,00	rów
Akt notarialny	Glinna	261/1	3 751,00	30 000,00	Glinna	261/1	3 751,00	30 000,00	zabudowana/Glinna 22
Dec. Wojewody	Glinna	263	400,00	440,00	Glinna	263	400,00	440,00	rów
Akt notarialny	Glinna								przeniesiono do zbioru dróg
Akt notarialny	Glinna								przeniesiono do zbioru dróg
Dec. Wojewody	Glinna	275	200,00	220,00	Glinna	275	200,00	220,00	rów
Dec. Wojewody	Glinna	276	300,00	330,00	Glinna	276	300,00	330,00	rów
Akt notarialny	Glinna	288/6	32,00	480,16	Glinna	288/6	32,00	480,16	Glinna 25 A, B, C. Udział Gminy 12/1000.
Akt notarialny	Glinna	288/8	30,00	456,00	Glinna	288/8	30,00	456,00	garaż/zabudowana
Akt notarialny	Glinna	288/9	683,00	2 200,80	Glinna	288/9	683,00	2 200,80	zabudowana pom. Gospod. oddana w użytk. Wieczyste
Akt notarialny	Glinna	288/10	1 000,00	5 320,00	Glinna	288/10	1 000,00	5 320,00	zabudowana pom. Gospod. oddana w użytk. Wieczyste
Akt notarialny	Glinna	288/11	896,00	5 284,20	Glinna	288/11	896,00	5 284,20	zabudowana pom. Gospod. oddana w użytk. Wieczyste
Akt notarialny	Glinna	288/15	32,00	486,40	Glinna	288/15	32,00	486,40	zabudowana/garaż
Akt notarialny	Glinna	288/23	45,00	684,00	Glinna	288/23	45,00	684,00	garaż/zabudowana
Akt notarialny	Glinna	288/24	349,00	3 769,20	Glinna	288/24	349,00	3 769,20	część przen. do zał. dróg.
Akt notarialny	Glinna	289/1	841,00	12 783,20	Glinna	289/1	841,00	12 783,20	SP w Użytk. Wiecz. Glinna 18
Akt notarialny	Glinna	289/3	454,00	7 045,20	Glinna	289/3	454,00	7 045,20	Udział 49/100. Glinna 19.
Akt notarialny	Glinna	289/12	254,00	6 907,82	Glinna	289/12	254,00	6 907,82	Glinna 20A/2. Udział 616/1000.
Akt notarialny	Glinna	289/9	1 919,00	15 000,00	Glinna	289/9	1 919,00	15 000,00	świetlica Glinna 14a
Akt notarialny	Glinna	289/10	5 987,00	15 000,00	Glinna	289/10	5 987,00	15 000,00	oczyszcz./zabudowana
Akt notarialny	Glinna	289/15	2 226,00	53 100,00	Glinna	289/15	2 226,00	53 100,00	SP. magazyn paszowy
Akt notarialny	Glinna	289/16	3 043,00	35 500,00	Glinna	289/16	3 043,00	35 500,00	niezabudowana (plac zabaw)
Dec. Wojewody	Glinna	290	500,00	550,00	Glinna	290	500,00	550,00	rów
Dec. Wojewody	Glinna	294	200,00	220,00	Glinna	294	200,00	220,00	rów
Dec. Wojewody	Glinna	296	200,00	220,00	Glinna	296	200,00	220,00	rów
Dec. Wojewody	Glinna	301	3 800,00	4 180,00	Glinna	301	3 800,00	4 180,00	rów
Dec. Wojewody	Glinna	303	1 100,00	1 210,00	Glinna	303	1 100,00	1 210,00	rów
Dec. Wojewody	Glinna	310	700,00	770,00	Glinna	310	700,00	770,00	rów
RAZEM:			51 909,37	267 331,00			51 909,37	267 331,00	

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO- DZIAŁKI GMINNE Z WYŁĄCZENIEM DRÓG GMINNYCH (2025)

Tytuł wiadania Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości								Uwagi
	Wg stanu na 31.12.2024 r.				Wg stanu na 31.12.2025 r.				
	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość gruntu	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość gruntu	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Akt notarialny	Kartno	27	9 015,00	2 705,00	Kartno	27	9 015,00	2 705,00	poletko osadowe/niezabudowana
Akt notarialny	Kartno	28	5 500,00	43 500,00	Kartno	28	5 500,00	43 500,00	oczyszczalnia zabudowana
Dec.Wojewody	Kartno	29	10 600,00	11 660,00	Kartno	29	10 600,00	11 660,00	łajka/niezabudowana
Dec.Wojewody	Kartno	36	100,00	110,00	Kartno	36	100,00	110,00	rów
Dec.Wojewody	Kartno	40	1 400,00	1 540,00	Kartno	40	1 400,00	1 540,00	rów
Dec.Wojewody	Kartno	59	2 300,00	2 530,00	Kartno	59	2 300,00	2 530,00	rów
Dec.Wojewody	Kartno	68	300,00	330,00	Kartno	68	300,00	330,00	rów
Dec.Wojewody	Kartno	71	200,00	220,00	Kartno	71	200,00	220,00	rów
Dec.Wojewody	Kartno	73	100,00	110,00	Kartno	73	100,00	110,00	rów
Dec.Wojewody	Kartno	81	400,00	440,00	Kartno	81	400,00	440,00	rów
Dec. podziałowa					Kartno	84/1	36,00	220,00	rolna /podział dz. nr 84 w 2025
Dec. podziałowa					Kartno	84/2	77,00	4 400,00	rolna /podział dz. nr 84 w 2026
Dec. podziałowa	Kartno	84	200,00	220,00	Kartno	84/3	106,00	4 600,00	rolna /podział dz. nr 84 w 2027
Dec.Wojewody	Kartno	90	1 400,00	1 540,00	Kartno	90	1 400,00	1 540,00	rów
Dec.Wojewody	Kartno	94	800,00	880,00	Kartno	94	800,00	880,00	rów
Dec.Wojewody	Kartno	104/1	100,00	110,00	Kartno	104/1	100,00	110,00	rów
Dec.Wojewody	Kartno	106	1 200,00	1 320,00	Kartno	106	1 200,00	1 320,00	rów
Dec.Wojewody	Kartno	111	3 300,00	3 630,00	Kartno	111	3 300,00	3 630,00	rów
Dec.Wojewody	Kartno	112	1 400,00	1 540,00	Kartno	112	1 400,00	1 540,00	rów
Dec.Wojewody	Kartno	128/9	36,00	1 661,00	Kartno	128/9	36,00	1 661,00	niezabudowana
Dec.Wojewody	Kartno	128/10	1 378,00	57 250,00	Kartno	128/10	0,00	0,00	sprzedana 2025
Dec.Wojewody	Kartno	149	1 800,00	1 980,00	Kartno	149	1 800,00	1 980,00	(cmentarz poniemiecki)
Dec.Wojewody	Kartno	156	14 200,00	15 620,00	Kartno	156	14 200,00	15 620,00	świetlica/zabudowana
Dec.wojewody	Kartno	176	16 500,00	18 150,00	Kartno	176	16 500,00	18 150,00	zalesiona/użytki kopalniane
RAZEM:			72 229,00	167 046,00			70 870,00	118 796,00	
Akt notarialny	Kołobacz	9/2	239,00	3 631,64	Kołobacz	9/2	239,00	3 631,64	Warcisława 4. Udz. 644/100
Akt notarialny	Kołobacz	9/4	6 365,00	53 020,00	Kołobacz	9/4	6 365,00	53 020,00	SP w Użytk. Wiecz. Oczyszczalnia ścieków.
Akt notarialny	Kołobacz	9/5	503,00	19 901,40	Kołobacz	9/5	503,00	19 901,40	Przepompownia ścieków.SP w Użytk. Wiecz.
Akt notarialny	Kołobacz	9/6	404,00	6 140,80	Kołobacz	9/6	404,00	6 140,80	Zabudowana/bud. gospod. przy ul. Warcisława 4
Dec. Wojewody	Kołobacz	29	10 900,00	11 990,00	Kołobacz	29	10 900,00	11 990,00	rów
Dec. Starosty	Kołobacz	43/144	2 642,00	73 031,26	Kołobacz	43/144	2 642,00	73 031,26	Z podz. dz. 43/7. Zabud. Szkoła.
Akt notarialny	Kołobacz	43/10	145,00	3 866,00	Kołobacz	43/10	46,66	1 242,64	sprzedaż 2025 udziału do lok. Mieszk. Bogusława 1/1. Udział 108/1000
Akt notarialny	Kołobacz								Sprzedane 2022.
Akt notarialny	Kołobacz	43/14	146,00	3 559,99	Kołobacz	43/14	146,00	3 559,99	Bogusława 5. Udział 328/1000
Akt notarialny	Kołobacz	43/15	488,43	7 429,95	Kołobacz	43/15	488,43	7 429,95	Warcisława 7. Udział 627/1000.
Akt notarialny	Kołobacz	43/18	17,30	400,00	Kołobacz	43/18	17,30	400,00	Szarych Mnichów 6A,B,C,D. Udział 12/1000.
Akt notarialny	Kołobacz								Sprzedane 2022
Akt notarialny	Kołobacz	43/26	48,20	1 180,00	Kołobacz	43/26	48,20	1 180,00	Cystersów 8A,B,C. Udział 56/1000.
Akt notarialny	Kołobacz	43/122	770,00	11 704,00	Kołobacz	43/122	770,00	11 704,00	zabudowana/świetlica
Akt notarialny	Kołobacz	43/123	633,00	6 500,00	Kołobacz	43/123	633,00	6 500,00	zabudowana/bud. gospod. Warcisława 7.
Akt notarialny	Kołobacz	43/173	5 725,00	88 752,80	Kołobacz	43/173	5 725,00	88 752,80	Przedszkole. ZRID 2022
Akt notarialny	Kołobacz	43/138	23 280,00	152 057,30	Kołobacz	43/138	23 280,00	152 057,30	Szkoła, hala sportowa, stadion (zarząd szkoły), małe boisko. Skwer z krokusami. OT 2021.
Dec. Wojewody	Kołobacz	47	800,00	880,00	Kołobacz	47	800,00	880,00	rów
Dec. Wojewody	Kołobacz	49	15 600,00	17 160,00	Kołobacz	49	15 600,00	17 160,00	rów
RAZEM:			68 705,93	461 205,14			68 607,59	458 581,78	
Dec. Wojewody	Kołowo	2/2	7 700,00	8 470,00	Kołowo	2/2	7 700,00	8 470,00	zalesiona/niezabud.w Puszczy
Dec. Wojewody	Kołowo	11	11 600,00	12 760,00	Kołowo	11	11 600,00	12 760,00	cmentarz/nieczynny
Dec. Podziałowa	Kołowo	60/14	1 784,00	127 580,50	Kołowo	60/15	835,00	117 461,70	Niezabudowana
Dec. Podziałowa	Kołowo	60/15	835,00	51 276,50	Kołowo	60/20	983,00	137 816,60	Niezabudowana
Dec. Podziałowa	Kołowo	60/19	2 332,00	166 409,50	Kołowo	60/21	984,00	145 000,00	Niezabud. Podział w 2025
Dec. Podziałowa	Kołowo	60/20	983,00	60 157,00	Kołowo	60/22	800,00	112 538,16	Niezabud. Podział w 2025
					Kołowo	60/23	1 532,00	215 000,00	Niezabud. Podział w 2025
					Kołowo	60/24	800,00	112 160,00	Niezabud. Podział w 2025
Dec. Wojewody	Kołowo	62	2 101,00	47 274,00	Kołowo	62	2 101,00	47 274,00	(świetlica) zabudowana
Dec. Wojewody	Kołowo	64	5 400,00	19 601,49	Kołowo	64	5 400,00	19 601,49	(staw) niezabudowana
Dec. Wojewody	Kołowo	68	3 400,00	17 401,49	Kołowo	68	3 400,00	17 401,49	(staw) niezabudowana
Dec. Wojewody	Kołowo	94	1 000,00	1 100,00	Kołowo	94	1 000,00	1 100,00	rów
Dec. Wojewody	Kołowo	103	100,00	110,00	Kołowo	103	100,00	110,00	rów
Dec. Wojewody	Kołowo	104/2	2 100,00	57 162,00	Kołowo	104/2	2 100,00	57 162,00	(hydrofornia) zabudowana
Dec. Wojewody	Kołowo	104/4	300,00	330,00	Kołowo	104/4	300,00	330,00	ujęcie wody/wody popłuczne
Dec. Wojewody	Kołowo	107	600,00	660,00	Kołowo	107	600,00	660,00	rów
Dec. Wojewody	Kołowo	117	900,00	990,00	Kołowo	117	900,00	990,00	rów
Dec. Wojewody	Kołowo	119	300,00	330,00	Kołowo	119	300,00	330,00	rów
Dec. Wojewody	Kołowo	130	700,00	770,00	Kołowo	130	700,00	770,00	rów

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO- DZIAŁKI GMINNE Z WYŁĄCZENIEM DRÓG GMINNYCH (2025)

Tytuł wiadania Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości								Uwagi
	Wg stanu na 31.12.2024 r.				Wg stanu na 31.12.2025 r.				
	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość gruntu	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość gruntu	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Dec. Wojewody	Kołowo	134	3 200,00	3 520,00	Kołowo	134	3 200,00	3 520,00	rów
Dec. Wojewody	Kołowo	135	600,00	660,00	Kołowo	135	600,00	660,00	rów
Akt notarialny	Kołowo	147/2	26 800,00	34 500,00	Kołowo	147/2	26 800,00	34 500,00	(staw-odstojnik) do oczyszczalni
RAZEM:			72 735,00	611 062,48			72 735,00	1 045 615,44	
Dec. Wojewody	Komorówko	25	1 500,00	1 650,00	Komorówko	25	1 398,00	1 650,00	plac zabaw/nieczynny cmentarz/regulacja powierzc.
Dec. Wojewody	Komorówko	1	3 300,00	3 630,00	Komorówko	1	3 300,00	3 630,00	rów
	Komorówko	40	800,00	880,00	Komorówko	40	800,00	880,00	rów
	Komorówko	54	1 700,00	1 870,00	Komorówko	54	1 700,00	1 870,00	rów
	Komorówko	62	2 700,00	2 970,00	Komorówko	62	2 700,00	2 970,00	rów
	Komorówko	72	1 300,00	1 430,00	Komorówko	72	1 300,00	1 430,00	rów
	Komorówko	75	2 800,00	3 080,00	Komorówko	75	2 800,00	3 080,00	rów
RAZEM:			14 100,00	15 510,00			13 998,00	15 510,00	
Akt notarialny	Nieznań	42/2	1 446,22	18 201,53	Nieznań	42/2	1 446,22	18 201,53	Nieznań 2. Udział 668/1000.
Akt notarialny	Nieznań	42/3	561,75	2 134,75	Nieznań	42/3	561,75	2 134,75	Nieznań 3. Udział 250/1000.
Akt notarialny	Nieznań	42/4	445,00	6 764,00	Nieznań	42/4	445,00	6 764,00	SP w użyt. wiecz. hydrofornia.
Akt notarialny	Nieznań	42/8	454,00	4 864,00	Nieznań	42/8	454,00	4 864,00	Bud. gospod. w użyt. wiecz.
Akt notarialny	Nieznań	42/9	493,00	2 996,24	Nieznań	42/9	493,00	2 996,24	Nieznań 1. Udział 400/1000.
Dec. Wojewody	Nieznań	29	3 800,00	4 180,00	Nieznań	29	3 800,00	4 180,00	rów
Dec. Wojewody	Nieznań	35	300,00	330,00	Nieznań	35	300,00	330,00	rów
Dec. Wojewody	Nieznań	37	300,00	330,00	Nieznań	37	300,00	330,00	rów
Dec. Wojewody	Nieznań	39	200,00	220,00	Nieznań	39	200,00	220,00	rów
Dec. Wojewody	Nieznań	46	4 600,00	5 060,00	Nieznań	46	4 600,00	5 060,00	rów
RAZEM:			12 599,97	45 080,52			12 599,97	45 080,52	

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO- DZIAŁKI GMINNE Z WYŁĄCZENIEM DRÓG GMINNYCH (2025)

Tytuł wiadania Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości								Uwagi
	Wg stanu na 31.12.2024 r.				Wg stanu na 31.12.2025 r.				
	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość gruntu	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość gruntu	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Decyzja Podziałowa	Stare Czarnowo	384/5	1 458,00	83 065,00	Stare Czarnowo	384/5	1 458,00	83 065,00	oczyszczalnia/zabudowana
Licytacja komornicza	Stare Czarnowo	383/5	2 736,00	122 628,00	Stare Czarnowo	383/5	2 736,00	122 628,00	ul. Szczecińska 41. Zabud.
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	43	36 803,00	40 150,00	Stare Czarnowo	43	36 803,00	40 150,00	nieużytek/niezabudowana
Akt notarialny	Stare Czarnowo	47/6	21 882,00	4 400,00	Stare Czarnowo	47/6	21 882,00	4 400,00	zalesiona/niezabudowana
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	80	7 700,00	183 099,00	Stare Czarnowo	80	7 700,00	140 910,00	ORLIK 2012/ popr. wartości
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	82	700,00	770,00	Stare Czarnowo	82	700,00	770,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	104	1 300,00	1 430,00	Stare Czarnowo	104	1 300,00	1 430,00	łąka/nieużytk./niezabudowana
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	106/1	200,00	220,00	Stare Czarnowo	106/1	200,00	220,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	106/3	600,00	660,00	Stare Czarnowo	106/3	600,00	660,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	107/1	200,00	220,00	Stare Czarnowo	107/1	200,00	220,00	łąka/rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	107/3	900,00	990,00	Stare Czarnowo	107/3	900,00	990,00	łąka/rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	111/1	1 700,00	1 870,00	Stare Czarnowo	111/1	1 700,00	1 870,00	łąki/nieużytki/niezabudowana
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	113	200,00	220,00	Stare Czarnowo	113	200,00	220,00	łąki/nieużytki/niezabudowana
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	114/2	1 100,00	1 210,00	Stare Czarnowo	114/2	1 100,00	1 210,00	łąka/rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	123	300,00	330,00	Stare Czarnowo	123	300,00	330,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	124/1	300,00	330,00	Stare Czarnowo	124/1	300,00	330,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	124/2	181,00	199,10	Stare Czarnowo	124/2	181,00	199,10	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	124/3	700,00	770,00	Stare Czarnowo	124/3	700,00	770,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	126	11 800,00	12 980,00	Stare Czarnowo	126	11 800,00	12 980,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	135	1 500,00	1 650,00	Stare Czarnowo	135	1 500,00	1 650,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	156	700,00	770,00	Stare Czarnowo	156	700,00	770,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	165/10	1 000,00	1 100,00	Stare Czarnowo	165/10	1 000,00	1 100,00	przy dawnej *3*niezabudowana
Dec. Wójta	Stare Czarnowo	166/10	2 382,00	163 576,00	Stare Czarnowo	166/10	2 382,00	163 576,00	podział dz. 166/6.
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	189	1 200,00	1 320,00	Stare Czarnowo	189	1 200,00	1 320,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	199	1 000,00	1 100,00	Stare Czarnowo	199	1 000,00	1 100,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	200	100,00	110,00	Stare Czarnowo	200	100,00	110,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	228	2 900,00	3 190,00	Stare Czarnowo	228	2 900,00	3 190,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	242	400,00	440,00	Stare Czarnowo	242	400,00	440,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	263	16 600,00	83 000,00	Stare Czarnowo	263	16 600,00	83 000,00	cmentarz
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	269/4	868,00	954,80	Stare Czarnowo	269/4	868,00	954,80	przy dawnej *3*niezabudowana
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	297	500,00	550,00	Stare Czarnowo	297	500,00	550,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	303	300,00	330,00	Stare Czarnowo	303	300,00	330,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	314	400,00	440,00	Stare Czarnowo	314	400,00	440,00	rów

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO- DZIAŁKI GMINNE Z WYŁĄCZENIEM DRÓG GMINNYCH (2025)

Tytuł wiadania Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości								Uwagi
	Wg stanu na 31.12.2024 r.				Wg stanu na 31.12.2025 r.				
	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość gruntu	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość gruntu	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	320	300,00	330,00	Stare Czarnowo	320	300,00	330,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	324	400,00	440,00	Stare Czarnowo	324	400,00	440,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	328	200,00	220,00	Stare Czarnowo	328	200,00	220,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	331	200,00	220,00	Stare Czarnowo	331	200,00	220,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	334	300,00	330,00	Stare Czarnowo	334	300,00	330,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	337	400,00	440,00	Stare Czarnowo	337	400,00	440,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	342/1	400,00	440,00	Stare Czarnowo	342/1	400,00	440,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	346	300,00	330,00	Stare Czarnowo	346	300,00	330,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	351	400,00	440,00	Stare Czarnowo	351	400,00	440,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	362/1	445,00	489,50	Stare Czarnowo	362/1	445,00	489,50	niezabudowana przy Tk
Dec. Podziałowa	Stare Czarnowo	362/4	51,00	775,20	Stare Czarnowo	362/4	51,00	775,20	zabudowana/regulacja granicy bud. nr 11
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	367/1	317,00	8900,94	Stare Czarnowo	367/1	317,00	8900,94	ul. Szczecińska 21
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	376	400,00	440,00	Stare Czarnowo	376	400,00	440,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	379	100,00	110,00	Stare Czarnowo	379	100,00	110,00	rów
Dec. Podziałowa	Stare Czarnowo	388/3	263,44	9 151,52	Stare Czarnowo	388/3	263,44	9 151,52	Szczecińska 45. Udział 295/1000.
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	392/12	1 800,00	48 996,00	Stare Czarnowo	392/12	1 800,00	48 996,00	zabudowana bud. U.G.
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	399/1	85,00	2 313,70	Stare Czarnowo	399/1	85,00	2 313,70	Przystanek -obok f-my Celtic
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	407/4	124,00	3 375,28	Stare Czarnowo	407/4	124,00	3 375,28	Oddana w użytk. wiecz. ENEA zabud.
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	411/2	500,00	7 000,00	Stare Czarnowo	411/2	500,00	7 000,00	niezabudowana
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	433/2	1 300,00	35 386,00	Stare Czarnowo	433/2	1 300,00	35 386,00	ujęcie wody/zabudowana
Dec. Podziałowa	Stare Czarnowo	438/5	1 545,00	42 054,90	Stare Czarnowo	438/5	1 545,00	42 054,90	Stoneczna 32.tylko grunt
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	440/2	600,00	480,00	Stare Czarnowo	440/2	600,00	480,00	Parking (CPN)niezabudowana
Dec. podziałowa	Stare Czarnowo	444/2	163,00	18 602,50	Stare Czarnowo	444/2	0,00	0,00	sprzedana 2025
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	445/3	40,00	1 077,36	Stare Czarnowo	445/3	40,00	1 077,36	pom gosp./Szczecińska 54/zabudowana udział 3958/10000
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	445/5	56,00	1 510,75	Stare Czarnowo	445/5	56,00	1 510,75	Szczecińska 54. Udział 664/1000.
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	447/3	200,00	5 444,00	Stare Czarnowo	447/3	200,00	5 444,00	Przystanek przy sklepie/zabudowana
Dec. zatw. podział	Stare Czarnowo	596/1	809,00	100 000,00	Stare Czarnowo	596/1	809,00	100 000,00	pod zabud. powstała ze scalenia działek 452/1 i 452/2
Dec. zatw. podział	Stare Czarnowo	596/2	805,00	100 000,00	Stare Czarnowo	596/2	0,00	0,00	sprzedana 2025
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	459/3	202,00	2 181,60	Stare Czarnowo	459/3	202,00	2 181,60	łącznik/niezabudowana
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	462/1	300,00	8 166,00	Stare Czarnowo	462/1	300,00	8 166,00	świetlica/zabudowana
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	462/2	200,00	160,00	Stare Czarnowo	+	200,00	160,00	działka przy świetlicy
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	472	200,00	220,00	Stare Czarnowo	472	200,00	220,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	479	300,00	330,00	Stare Czarnowo	479	300,00	330,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	500	4 000,00	4 400,00	Stare Czarnowo	500	4 000,00	4 400,00	zalesiona przy granicy ze Śmierdnica/niezabudowana
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	522/3	900,00	19 800,00	Stare Czarnowo	522/3	900,00	19 800,00	Komunalizacja 2024
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	530	400,00	8 800,00	Stare Czarnowo	530	400,00	8 800,00	Komunalizacja 2025

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO- DZIAŁKI GMINNE Z WYŁĄCZENIEM DRÓG GMINNYCH (2025)

Tytuł wiadania Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości								Uwagi
	Wg stanu na 31.12.2024 r.				Wg stanu na 31.12.2025 r.				
	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość gruntu	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość gruntu	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	547	3 000,00	3 300,00	Stare Czarnowo	547	3 000,00	3 300,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	549	1 600,00	1 760,00	Stare Czarnowo	549	1 600,00	1 760,00	rów
Dec. Wojewody	Stare Czarnowo	551	1 100,00	1 210,00	Stare Czarnowo	551	1 100,00	1 210,00	rów
Akt notarialny	Stare Czarnowo	564/1	131,00	2 670,00	Stare Czarnowo	564/1	131,00	2 670,00	Szczecińska 39. Oddana w użyc. wiecz.
Akt notarialny	Stare Czarnowo	564/2	90,00	972,00	Stare Czarnowo	564/2	90,00	972,00	łącznik/niezabudowana
Akt notarialny	Stare Czarnowo	403/3	1 020,00	6 887,08	Stare Czarnowo	403/3	1 020,00	6 887,08	Baza po SKR.
Akt notarialny	Stare Czarnowo	404/4	4 544,00	185 616,08	Stare Czarnowo	404/4	4 544,00	185 616,08	Baza po SKR.
Akt notarialny	Stare Czarnowo	570/3	298,00	2 555,08	Stare Czarnowo	570/3	298,00	2 555,08	Baza po SKR.
Akt notarialny	Stare Czarnowo	571/4	800,00	33 333,08	Stare Czarnowo	571/4	800,00	33 333,08	Baza po SKR.
Wojewoda Zach.	Stare Czarnowo	575	420,00	11 432,40	Stare Czarnowo	575	420,00	11 432,40	Gryfińska 2 udz. 1/5.
RAZEM:			152 618,44	1 388 261,93			151 650,44	1 227 470,43	
Akt notarialny	Śmierdnica Las	3/1	160,00	3 000,00	Śmierdnica Las	3/1	160,00	3 000,00	Sosnowko nr 6. Udział 125/1000.
RAZEM:			160,00	3 000,00			160,00	3 000,00	
Dec. Wojewody	Żelewo	40/3	6 600,00	30 000,00	Żelewo	40/3	6 600,00	30 000,00	oczyszczalnia
Dec. Wojewody	Żelewo	88/1	800,00	880,00	Żelewo	88/1	800,00	880,00	niezabudowana/plac zabaw
Akt notarialny	Żelewo	88/2	402,00	6 110,00	Żelewo	88/2	402,00	6 110,00	zabudowana/remiza
Dec. Wojewody	Żelewo	89/2	182,00	1 965,60	Żelewo	89/2	182,00	1 965,60	zabudowana/świetlica
Dec. Wojewody	Żelewo	90/2	100,00	2 722,00	Żelewo	90/2	100,00	2 722,00	zabudowana/świetlica
Dec. Wojewody	Żelewo	101/4	41,00	45,10	Żelewo	101/4	41,00	45,10	niezabudowana/reg. granicy
Dec. Wojewody	Żelewo	101/6	17,00	18,70	Żelewo	101/6	17,00	18,70	niezabudowana/reg. granicy
Dec. Wojewody	Żelewo	106	2 700,00	13 500,00	Żelewo	106	2 700,00	13 500,00	cmentarz/niezabudowana
Dec. Wojewody	Żelewo	155	7 900,00	8 690,00	Żelewo	155	7 900,00	8 690,00	niezabudowana (boisko)
Dec. Podziałowa	Żelewo	232/4	224,00	3 405,00	Żelewo	232/4	224,00	3 405,00	zabud./przepompownia
RAZEM:			18 966,00	67 336,40			18 966,00	67 336,40	
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	13	500,00	550,00	Żeliszawiec	13	500,00	550,00	rów
Dec. ZRID	Żeliszawiec	38/2	4 600,00	5 060,00	Żeliszawiec	38/2	4 600,00	5 060,00	rów. Podział dla ZZDW
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	41	100,00	110,00	Żeliszawiec	41	100,00	110,00	rów
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	42	100,00	110,00	Żeliszawiec	42	100,00	110,00	rów
Akt notarialny	Żeliszawiec	45	200,00	220,00	Żeliszawiec	45	200,00	220,00	rów
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	128	100,00	110,00	Żeliszawiec	128	100,00	110,00	rów
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	134	1 900,00	2 090,00	Żeliszawiec	134	1 900,00	2 090,00	rów
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	183	500,00	550,00	Żeliszawiec	183	500,00	550,00	rów
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	195/2	100,00	110,00	Żeliszawiec	195/2	100,00	110,00	rów

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO- DZIAŁKI GMINNE Z WYŁĄCZENIEM DRÓG GMINNYCH (2025)

Tytuł władania Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości								Uwagi
	Wg stanu na 31.12.2024 r.				Wg stanu na 31.12.2025 r.				
	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość gruntu	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość gruntu	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Dec.Wojewody	Żeliszawiec	196	1 200,00	1 320,00	Żeliszawiec	196	1 200,00	1 320,00	rów
Dec.Wojewody	Żeliszawiec	211	1 300,00	1 430,00	Żeliszawiec	211	1 300,00	1 430,00	rów
Dec.Wojewody	Żeliszawiec	220	2 300,00	2 530,00	Żeliszawiec	220	2 300,00	2 530,00	rów
Dec.Wojewody	Żeliszawiec	221	600,00	660,00	Żeliszawiec	221	600,00	660,00	rów
Dec.Wojewody	Żeliszawiec	239	400,00	440,00	Żeliszawiec	239	400,00	440,00	rów
Dec.Wojewody	Żeliszawiec	257/1	700,00	7 560,00	Żeliszawiec	257/1	700,00	7 560,00	skwer/niezabudowana
Dec.Wojewody	Żeliszawiec	257/4	327,00	3 531,60	Żeliszawiec	257/4	327,00	3 531,60	skwer/niezabudowana
Dec.Wojewody	Żeliszawiec	257/6	3 961,00	60 207,00	Żeliszawiec	257/6	3 961,00	60 207,00	świetlica/zabudowana
Akt notarialny	Żeliszawiec	263/4	2 200,00	5 752,00	Żeliszawiec	263/4	2 200,00	5 752,00	hydrofornia-zabudowana
Akt notarialny	Żeliszawiec	264/2	801,00	7 900,00	Żeliszawiec	264/2	801,00	7 900,00	przy hydroforni-zabudowana
Dec.ZRID	Żeliszawiec	267/2	1 200,00	1 320,00	Żeliszawiec	267/2	1 200,00	1 320,00	rów. Podział dla ZZDW
Dec.Wojewody	Żeliszawiec	268/1	200,00	220,00	Żeliszawiec	268/1	200,00	220,00	rów
Dec.Wojewody	Żeliszawiec	283	400,00	440,00	Żeliszawiec	283	400,00	440,00	rów
z podziału	Żeliszawiec	288	300,00	330,00	Żeliszawiec	288	300,00	330,00	rów
z podziału	Żeliszawiec	297/1	400,00	208,00	Żeliszawiec	297/1	400,00	208,00	niezabudowana
Dec.Wojewody	Żeliszawiec	297/2	3 296,00	7 586,00	Żeliszawiec	297/2	3 296,00	7 586,00	zabudowana/wieża
Dec.Wojewody	Żeliszawiec	299	1 700,00	1 870,00	Żeliszawiec	299	1 700,00	1 870,00	naprzeciwko cmentarza-niezabud.
Dec.Wojewody	Żeliszawiec	307	3 100,00	15 500,00	Żeliszawiec	307	3 100,00	15 500,00	cmentarz w ewid.ozn.Bi
Dec.Wojewody	Żeliszawiec	308	10 600,00	11 660,00	Żeliszawiec	308	10 600,00	11 660,00	przy cmentarzu-niezabud.
z podziału	Żeliszawiec	309/1	2 100,00	2 310,00	Żeliszawiec	309/1	2 100,00	2 310,00	przy cmentarzu-niezabud.
z podziału	Żeliszawiec	322/9	708,00	12 956,40	Żeliszawiec	322/9	708,00	12 956,40	rekreacyjna/niezabudowana
z podziału	Żeliszawiec	322/11	759,00	13 889,70	Żeliszawiec	322/11	759,00	13 889,70	łącznik przy jez. Glinno-niezabud.
z podziału	Żeliszawiec	322/29	847,00	15 500,00	Żeliszawiec	322/29	847,00	15 500,00	łącznik przy jez. Glinno-niezabud.
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	322/30	33 600,00	17 472,00	Żeliszawiec	322/30	33 600,00	17 472,00	Nad jez. Glinno.OT. 2021
Dec.wojewody	Żeliszawiec	386	74,00	1 354,20	Żeliszawiec	386	74,00	1 354,20	rekreacyjna/niezabudowana
Dec.wojewody	Żeliszawiec	393/2	0,00	0,00					Sprzedana 2024
Dec. podziałowa	Żeliszawiec	403/1	0,00	0,00					Sprzedana 2024
Dec. podziałowa	Żeliszawiec	403/2	0,00	0,00					Sprzedana 2024
RAZEM:			81 173,00	202 856,90			81 173,00	202 856,90	
O G Ó Ł E M :			683 381,71	3 759 790,53			682 085,37	3 982 678,64	

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - GMINNE DZIAŁKI DROGOWE (2025)

Tytuł wydania Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości								Remont w zł	Uwagi. Opis działań.	
	Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.				Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.						
	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość brutto w zł	Wartość netto w zł	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²			Wartość brutto w zł
1	6	7	8	9		6	7	8	9	10	11
Dec. Wojewody	Binowo	18/3	400	320,00	256,00	Binowo	18/3	451	320,00		
Dec. Wojewody	Binowo	25/3	673	538,40	430,72	Binowo	25/3	673	538,40		
Dec. Wojewody	Binowo	25/10	3 148	2 518,40	2 014,72	Binowo	25/10	3 148	2 518,40		
Dec. Wojewody	Binowo	25/12	2 924	2 339,20	1 871,36	Binowo	25/12	2 923	2 339,20		
Dec. Wojewody	Binowo	26/1	377	301,60	241,28	Binowo	26/1	377	301,60		
Dec. Wojewody	Binowo	27/1	413	330,40	264,32	Binowo	27/1	413	330,40		
Dec. Wojewody	Binowo	28/1	696	556,80	445,44	Binowo	28/1	696	556,80		
Dec. Podziałowa	Binowo	28/2	165	319,50	319,50	Binowo	28/2	165	3 019,50		błędnie wpis. 319,50
Dec. Wojewody	Binowo	36	3 200	70 400,00	14 992,00	Binowo	36	3 187	70 400,00		400001Z
Dec. Wojewody	Binowo	42	3 500	2 800,00	2 240,00	Binowo	42	4 285	2 800,00		
Dec. Wojewody	Binowo	46	10 800	237 600,00	22 238,00	Binowo	46	12 104	237 600,00		400001Z
Dec. Podz. Wójta	Binowo	183/11	392	37 285,00		Binowo	183/11	392	37 285,00		
Dec. Wojewody	Binowo	54	2 300	1 840,00	1 472,00	Binowo	54	2 311	1 840,00		
Sąd Rej. KW	Binowo	267/8	596	41 652,22	41 652,22	Binowo	267/8	597	41 652,22		umowa darowizny 2022
Dec. Wojewody	Binowo	66	12 700	10 160,00	8 128,00	Binowo	66	1 241	10 160,00		
Dec. Wojewody	Binowo	68	1 300	1 040,00	832,00	Binowo	68	1 383	1 040,00		
Dec. Wojewody	Binowo	91	3 200	2 560,00	2 048,00	Binowo	91	3 666	2 560,00		
Dec. Wojewody	Binowo	101	1 100	880,00	704,00	Binowo	101	1 109	8 800,00		
Dec. Wojewody	Binowo	103	1 038	720,00	720,00	Binowo	103	1 038	720,00		
Dec. Wojewody	Binowo	106	4 000	3 200,00	2 560,00	Binowo	106	4 006	3 200,00		
Dec. Wojewody	Binowo	113	1 000	800,00	640,00	Binowo	113	607	800,00		
Dec. Wojewody	Binowo	115	26 900	591 800,00	473 440,00	Binowo	115	25 286	591 800,00		400005Z
Dec. Wojewody	Binowo	124	2 400	1 920,00	1 536,00	Binowo	124	2 495	1 920,00		
Dec. Wojewody	Binowo	130	5 000	110 000,00	88 000,00	Binowo	130	6 103	110 000,00		400004Z
Dec. Wojewody	Binowo	133	2 500	55 000,00	44 000,00	Binowo	133	2 796	55 000,00		400002Z
Dec. Wojewody	Binowo	138	6 100	4 880,00	3 904,00	Binowo	138	7 651	4 880,00		
Dec. Wojewody	Binowo	150/6	14 100	546 346,00	546 346,00	Binowo	150/6	12 893	546 346,00	97 718,11	OT2014.Podział 2021.
Umowa zamiany	Binowo	158/2	3 595	21 471,69		Binowo	158/2	3 595	21 471,69		umowa zamiany 2024
Umowa zamiany	Binowo	168/3	2 102	15 166,71		Binowo	168/3	2 102	15 166,71		umowa zamiany 2024
Umowa zamiany	Binowo	169/1	1 085	28 210,00		Binowo	169/1	1 085	28 210,00		Powstała z podz. dz. 169
Dec. Wojewody	Binowo	169/3	5 099	132 574,00	106 059,20	Binowo	169/3	5 099	132 574,00		Powstała z podz. dz. 169
Dec. Wojewody	Binowo	174/3	400	320,00	256,00	Binowo	174/3	493	320,00		
Dec. Wojewody	Binowo	179	400	320,00	256,00	Binowo	179	425	320,00		
Dec. Wojewody	Binowo	185	2 100	1 680,00	1 344,00	Binowo	185	2 440	1 680,00		
Dec. Wojewody	Binowo	207	1 700	1 360,00	1 088,00	Binowo	207	2 052	1 360,00		
Dec. Wojewody	Binowo	213/1	200	160,00	128,00	Binowo	213/1	211	160,00		
Sąd Rej. KW	Binowo	228	2 200	1 760,00	1 408,00	Binowo	228	2 247	1 760,00		

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - GMINNE DZIAŁKI DROGOWE (2025)

Tytuł wydania Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości								Remont w zł	Uwagi. Opis działań.	
	Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.				Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.						
	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość brutto w zł	Wartość netto w zł	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²			Wartość brutto w zł
1	6	7	8	9		6	7	8	9	10	11
Dec. Wojewody	Binowo	242	4 700	3 760,00	3 008,00	Binowo	242	4 933	3 760,00		
Dec. Wojewody	Binowo	246	500	400,00	320,00	Binowo	246	702	400,00		
Dec. Wojewody	Binowo	250	1 700	1 360,00	1 088,00	Binowo	250	3 146	1 360,00		
Dec. Wojewody	Binowo	255	7 200	5 760,00	4 608,00	Binowo	255	7 480	5 760,00		
Dec. Wojewody	Binowo	256	9 900	7 920,00	6 336,00	Binowo	256	9 900	7 920,00		
Dec.podziałowa	Binowo	82/1	150	9 000,00	9 000,00	Binowo	82/1	150	9 000,00		poszerzenie
Dec.podziałowa	Binowo	214/4	591	487,82	487,82	Binowo	214/4	591	487,82		Podział 214
Dec. Wojewody G	Binowo	257/1	53	1 166,00		Binowo	257/1	53	1 166,00		Dec. komunalizacyjna
Umowa zamiany	Binowo	266/1	229	19 610,81	19 610,81	Binowo	266/1	229	19 610,81		Umowa zamiany
Umowa darowizny	Binowo	267/8	596	60 210,00	0,00						
Decyzja podziałowa	Binowo	81/1	118	8 156,50	8 156,50	Binowo	81/1	118	8 156,50		Poszerz. dz. drog.
Sąd Rej.WKW	Binowo	261	3 800	3 040,00	2 432,00	Binowo	261	3 800	3 040,00		
RAZEM:			159 340	2 051 681,55	1 426 562,39			152 847	2 002 411,05	97 718,11	
Dec. Wojewody	Dębina	1	300	240,00	192,00	Dębina	1	300	240,00		
Dec. Wojewody	Dębina	18	6 700	5 360,00	4 288,00	Dębina	18	6 700	5 360,00		
Dec. Wojewody	Dębina	20	4 300	3 440,00	2 752,00	Dębina	20	4 300	3 440,00		
Dec. Wojewody	Dębina	21	1 500	1 200,00	960,00	Dębina	21	1 500	1 200,00		
Dec. Wojewody	Dębina	22/2	800	640,00	512,00	Dębina	22/2	800	640,00		
Dec. Wojewody	Dębina	22/11	1 400	1 120,00	896,00	Dębina	22/11	1 400	1 120,00		
Dec. Wojewody	Dębina	22	400	320,00	256,00	Dębina	22	400	320,00		
Dec. Wojewody	Dębina	23	3 800	3 040,00	2 432,00	Dębina	23	3 800	3 040,00		
Dec. Wojewody	Dębina	31	5 100	4 230,00	4 230,00	Dębina	31	5 100	4 230,00		
Dec. Wojewody	Dębina	32	2 000	1 600,00	1 280,00	Dębina	32	2 000	1 600,00		
Dec. Wojewody	Dębina	35/3	1 300	1 040,00	832,00	Dębina	35/3	1 300	1 040,00		
Dec. Wojewody	Dębina	35/7	2 100	1 680,00	1 344,00	Dębina	35/7	2 100	1 680,00		
Dec. Wojewody	Dębina	35/9	600	480,00	384,00	Dębina	35/9	600	480,00		
Dec. Wojewody	Dębina	35/12	800	640,00	512,00	Dębina	35/12	800	640,00		
Dec. Podziałowa	Dębina					Dębina	353	9 500	209 000,00		400027Z/podział 2025 dz. nr 35
Dec. Podziałowa	Dębina	35	9 600	211 200,00	168 960,00	Dębina	354	82	1 804,00		podział 2025 dz. nr 35
Dec. Wojewody	Dębina	42	100	80,00	64,00	Dębina	42	100	80,00		
Dec. Wojewody	Dębina	76	200	160,00	128,00	Dębina	76	200	160,00		
Dec. Wojewody	Dębina	80	800	640,00	512,00	Dębina	80	800	640,00		
Dec. Wojewody	Dębina	81	17 900	393 800,00	14 320,00	Dębina	81	17 900	393 800,00	374 003,41	400028Z/OT2011
Dec. Wojewody	Dębina	83	1 800	1 440,00	1 152,00	Dębina	83	1 800	1 440,00		
Dec. Wojewody	Dębina	84	20 200	16 160,00	12 928,00	Dębina	84	20 200	16 160,00		
Dec. Wojewody	Dębina	86	4 600	3 680,00	2 944,00	Dębina	86	4 600	3 680,00		
Dec. Wojewody	Dębina	88	8 900	7 120,00	5 696,00	Dębina	88	8 900	7 120,00		

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - GMINNE DZIAŁKI DROGOWE (2025)

Tytuł wydania Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości								Remont w zł	Uwagi. Opis działań.	
	Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.				Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.						
	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość brutto w zł	Wartość netto w zł	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²			Wartość brutto w zł
1	6	7	8	9		6	7	8	9	10	11
Dec. Wojewody	Dębina	92	14 600	11 680,00	9 344,00	Dębina	92	14 600	11 680,00		
Dec. Wojewody	Dębina	94	4 300	3 440,00	2 752,00	Dębina	94	4 300	3 440,00		
Dec. Wojewody	Dębina	95	3 200	2 560,00	2 048,00	Dębina	95	3 200	2 560,00		
Dec. Starosty 3/2020	Dębina	89/2	514	1 545,65	1 545,65	Dębina	89/2	514	1 545,65		ZRID 2020
Umowa przekazania	Dębina	91/22	3 098	12 755,82	12 755,82	Dębina	91/22	3 098	12 755,82	229 950,00	Akt not. KOWR 2022
Akt notarialny	Dębina	96	19 500	429 000,00	6 027,00	Dębina	96	19 500	429 000,00	375 900,53	400026Z. OT 2009.
Dec. Wojewody	Dębina	98	500	400,00	320,00	Dębina	98	500	400,00		
Dec. Wojewody	Dębina	103	29 800	23 840,00	19 072,00	Dębina	103	29 800	23 840,00		
Dec. Wojewody	Dębina	108	5 300	4 240,00	3 392,00	Dębina	108	5 300	4 240,00		
Dec. Wojewody	Dębina	110	5 800	4 640,00	3 712,00	Dębina	110	5 800	4 640,00		
Dec. Wojewody	Dębina	111	12 200	9 760,00	7 808,00	Dębina	111	12 200	9 760,00		
Dec. Wojewody	Dębina	112	800	640,00	512,00	Dębina	112	800	640,00		
Dec. Wojewody	Dębina	116	12 700	10 160,00	8 128,00	Dębina	116	12 700	10 160,00		
Dec. Wojewody	Dębina	117	5 700	4 560,00	3 648,00	Dębina	117	5 700	4 560,00		
Dec. Wojewody	Dębina	118	15 800	12 640,00	10 112,00	Dębina	118	15 800	12 640,00		
Dec. Wojewody	Dębina	120	2 400	1 920,00	1 536,00	Dębina	120	2 400	1 920,00		
Dec. Wojewody	Dębina	121	2 100	1 680,00	1 344,00	Dębina	121	2 100	1 680,00		
Dec. Wojewody	Dębina	126	300	240,00	192,00	Dębina	126	300	240,00		
Dec. Wojewody	Dębina	130/2	11 100	8 880,00	7 104,00	Dębina	130/2	11 100	8 880,00		
Dec. Wojewody	Dębina	130/3	778	622,40	497,92	Dębina	130/3	778	622,40		
Dec. Wojewody	Dębina	130/4	1 424	1 139,20	911,36	Dębina	130/4	1 424	1 139,20		
Dec. Wojewody	Dębina	131	3 500	2 800,00	2 240,00	Dębina	131	3 500	2 800,00		
Dec. Wojewody	Dębina	138/1	1 600	1 280,00	1 280,00	Dębina	138/1	1 600	1 280,00		
Dec. Wojewody	Dębina	140/1	7 000	5 600,00	4 480,00	Dębina	140/1	7 000	5 600,00		
Dec. Wojewody	Dębina	144	600	480,00	384,00	Dębina	144	600	480,00		
Dec. Wojewody	Dębina	145	400	320,00	256,00	Dębina	145	400	320,00		
Dec. Wojewody	Dębina	225/1	14 800	11 840,00	9 472,00	Dębina	225/1	14 800	11 840,00		
Dec. Wojewody	Dębina	225	10 500	8 400,00	6 720,00	Dębina	225	10 500	8 400,00		
RAZEM:			285 514	1 236 373,07	355 167,75			285 496	1 235 977,07	979 853,94	
Dec. Wojewody	Dobropole	4/3	417	400,00	400,00	Dobropole	4/3	417	400,00		
Dec. Wojewody	Dobropole	55/1	97	80,00	80,00	Dobropole	55/1	97	80,00		
Dec. Wojewody	Dobropole	206	4 430	3 440,00	3 440,00	Dobropole	206	4 430	3 440,00		
Dec. Wojewody	Dobropole	207	7 528	165 616,00	4 216,00	Dobropole	207	7 528	165 616,00		400019Z
Dec. Wojewody	Dobropole	208	7 418	6 000,00	6 000,00	Dobropole	208	7 418	6 000,00		
Dec. Wojewody	Dobropole	209	2 260	1 920,00	1 920,00	Dobropole	209	2 260	1 920,00		
Dec. Wojewody	Dobropole	210	1 887	1 200,00	1 200,00	Dobropole	210	1 887	1 200,00		
Dec. Wojewody	Dobropole	213	1 805	1 520,00	1 520,00	Dobropole	213	1 805	1 520,00		

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - GMINNE DZIAŁKI DROGOWE (2025)

Tytuł wydania Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości								Remont w zł	Uwagi. Opis działań.	
	Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.				Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.						
	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość brutto w zł	Wartość netto w zł	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²			Wartość brutto w zł
1	6	7	8	9	9	6	7	8	9	10	11
Dec. Wojewody	Dobropole	214	3 302	2 640,00	2 640,00	Dobropole	214	3 302	2 640,00		
Dec. Wojewody	Dobropole	215	4 161	3 120,00	3 120,00	Dobropole	215	4 161	3 120,00		
Dec. Wojewody	Dobropole	216/1	11 837	260 414,00	5 217,30	Dobropole	216/1	11 837	260 414,00		błąd w powierzchni
Dec. Wojewody	Dobropole	216/3	2 725	59 950,00	108 678,70	Dobropole	216/3	2 725	59 950,00	161 137,37	Nota PT 2009
Dec. Wojewody	Dobropole	217	4 403	3 680,00	3 680,00	Dobropole	217	4 403	3 680,00		
Dec. Wojewody	Dobropole	219	6 207	3 680,00	3 680,00	Dobropole	219	6 207	3 680,00		
Dec. Wojewody	Dobropole	220	10 661	9 440,00	9 440,00	Dobropole	220	10 661	9 440,00		
Dec. Wojewody	Dobropole	222	14 385	11 600,00	11 600,00	Dobropole	222	14 385	11 600,00		
Dec. Wojewody	Dobropole	223	1 421	11 280,00	11 280,00	Dobropole	223	1 421	11 280,00		
Dec. Wojewody	Dobropole	224	327	240,00	240,00	Dobropole	224	327	240,00		
RAZEM:			85 271	546 220,00	178 352,00			85 271	546 220,00	161 137,37	
Dec. Wojewody	Glinna	3	1 800	39 600,00	754,20	Glinna	3	1 800	39 600,00		400014Z
Dec. Wojewody	Glinna	13	2 400	1 920,00	1 920,00	Glinna	13	2 400	1 920,00		
Dec. Wojewody	Glinna	16	5 400	118 800,00	2 262,60	Glinna	16	5 400	118 800,00		400015Z
Dec. Wojewody	Glinna	20	1 900	41 800,00	796,10	Glinna	20	1 900	41 800,00		400016Z
Dec. Wojewody	Glinna	23	1 900	1 520,00	1 520,00	Glinna	23	1 900	1 520,00		
Dec. Wojewody	Glinna	28/2	500	400,00	400,00	Glinna	28/2	500	400,00		
Dec. Wojewody	Glinna	37	2 900	63 800,00	1 215,10	Glinna	37	2 900	63 800,00		400017Z
Dec. Wojewody	Glinna	38	1 600	1 280,00	1 280,00	Glinna	38	1 600	1 280,00		
Dec. Wojewody	Glinna	44	600	480,00	480,00	Glinna	44	600	480,00		
Decyzja podziałowa	Glinna	46/6	130	5 613,50	5 613,50	Glinna	46/6	130	5 613,50		400018Z
Dec. Wojewody	Glinna	47	5 000	110 000,00	2 095,00	Glinna	47	5 000	110 000,00		400018Z
Akt notarialny	Glinna	62	26 600	17 690,00	17 690,00	Glinna	62	26 600	17 690,00		Tk
Akt notarialny	Glinna	273	5 100	3 160,00	3 160,00	Glinna	273	5 100	3 160,00		Tk
Akt notarialny	Glinna	274/2	15 400	10 225,38	10 225,39	Glinna	274/2	15 400	10 225,38		Tk
Akt notarialny	Glinna	308	1 900	1 270,00	1 270,00	Glinna	308	1 900	1 270,00		Tk
Akt notarialny	Glinna	312	7 600	5 050,00	5 050,00	Glinna	312	7 600	5 050,00		Tk
Dec. Wojewody	Glinna	53	2 000	1 600,00	1 600,00	Glinna	53	2 000	1 600,00		
Dec. Wojewody	Glinna	72	1 100	880,00	880,00	Glinna	72	1 100	880,00		
Dec. Wojewody	Glinna	73	400	320,00	320,00	Glinna	73	400	320,00		
Dec. Wojewody	Glinna	74	2 200	1 760,00	1 760,00	Glinna	74	2 200	1 760,00		
Dec. Wojewody	Glinna	75	4 900	3 920,00	3 920,00	Glinna	75	4 900	3 920,00		
Dec. Wojewody	Glinna	79/3	1 100	880,00	880,00	Glinna	79/3	1 100	880,00		
Dec. Wojewody	Glinna	107	700	560,00	560,00	Glinna	107	700	560,00		
Dec. Wojewody	Glinna	109	700	560,00	560,00	Glinna	109	700	560,00		
Dec. Wojewody	Glinna	119	1 200	960,00	960,00	Glinna	119	1 200	960,00		
Dec. Wojewody	Glinna	130	3 000	2 400,00	2 400,00	Glinna	130	3 000	2 400,00		
Dec. Wojewody	Glinna	136	3 900	3 120,00	3 120,00	Glinna	136	3 900	3 120,00		

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - GMINNE DZIAŁKI DROGOWE (2025)

Tytuł wydania Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości								Remont w zł	Uwagi. Opis działań.	
	Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.				Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.						
	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość brutto w zł	Wartość netto w zł	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²			Wartość brutto w zł
1	6	7	8	9		6	7	8	9	10	11
Dec.Wojewody	Glinna	225	6 400	5 120,00	5 120,00	Glinna	225	6 400	5 120,00		
Dec.Wojewody	Glinna	229	700	560,00	560,00	Glinna	229	700	560,00		
Dec.Wojewody	Glinna	238	9 400	7 520,00	7 520,00	Glinna	238	9 400	7 520,00		
Dec.Wojewody	Glinna	242	2 100	1 680,00	1 680,00	Glinna	242	2 100	1 680,00		
Dec.Wojewody	Glinna	247	6 000	4 800,00	4 800,00	Glinna	247	6 000	4 800,00		
Dec.Wojewody	Glinna	249	500	400,00	400,00	Glinna	249	500	400,00		
Dec.Wojewody	Glinna	250	300	240,00	240,00	Glinna	250	300	240,00		
Dec.Wojewody	Glinna	255	17 000	13 600,00	13 600,00	Glinna	255	17 000	13 600,00		
Dec.Wojewody	Glinna	270	1 500	1 200,00	1 200,00	Glinna	270	1 500	1 200,00		
Dec.Wojewody	Glinna	279	7 800	6 240,00	6 240,00	Glinna	279	7 800	6 240,00		
Dec.Wojewody	Glinna	285	3 700	2 960,00	2 960,00	Glinna	285	3 700	2 960,00		
Dec.Wojewody	Glinna	291	1 100	880,00	880,00	Glinna	291	1 100	880,00		
Dec.Wojewody	Glinna	300	6 400	5 120,00	5 120,00	Glinna	300	6 400	5 120,00		
Dec.Wojewody	Glinna	304	800	640,00	640,00	Glinna	304	800	640,00		
Dec.Wojewody	Glinna	306	4 400	3 520,00	3 520,00	Glinna	306	4 400	3 520,00		
Dec.Wojewody	Glinna	288/24	5 575	60 210,00	60 210,00	Glinna	288/24	5 575	60 210,00	470 372,49	OT.2020.
RAZEM:			175 605	554 258,88	177 156,50			175 605	554 258,88	470 372,49	
Akt notarialny	Kartno	1/1	7 100	532 500,00		Kartno	1/1	7 100	532 500,00		podział 2024
Akt notarialny	Kartno	1/2	9 000	675 000,00		Kartno	1/2	9 000	675 000,00		podział 2024
Dec.Wojewody	Kartno	152/4	304	2 649,40	2 649,04	Kartno	152/4	304	2 649,40		
Dec.Wojewody	Kartno	55/5	100	80,00	80,00	Kartno	55/5	100	80,00		
Dec.Wojewody	Kartno	88	700	560,00	560,00	Kartno	88	700	560,00		
Dec.Wojewody	Kartno	91	300	240,00	240,00	Kartno	91	300	240,00		
Dec. Wojewody	Kartno	95/3	486	400,00	400,00	Kartno	95/3	486	11 000,00		Dec.ZRID 2021 z dz. 95/1
Dec.Wojewody	Kartno	101	1 600	35 200,00	670,40	Kartno	101	1 600	35 200,00		Boczna.400011Z
Dec.Wojewody	Kartno	125/4	100	80,00	80,00	Kartno	125/4	100	80,00		
Dec.Wojewody	Kartno	129	3 000	65 868,00	1 257,00	Kartno	129	3 000	65 868,00		Końcowa.400012Z
Dec.Wojewody	Kartno	130	5 600	4 480,00	4 480,00	Kartno	130	5 600	4 480,00		
Dec.Wojewody	Kartno	133/1	2 300	1 840,00	1 840,00	Kartno	133/1	2 300	1 840,00		
Dec.Wojewody	Kartno	152/2	280	240,00	240,00	Kartno	152/2	280	240,00		
Dec.Wojewody	Kartno	162/1	900	720,00	720,00	Kartno	162/1	900	720,00		
Dec.Wojewody	Kartno	164/4	200	160,00	160,00	Kartno	164/4	200	160,00		
Dec.Wojewody	Kartno	166/1	900	720,00	720,00	Kartno	166/1	900	720,00		
Dec.Wojewody	Kartno	166	5 800	127 600,00	2 430,20	Kartno	166	5 800	127 600,00		400013Z
Dec.Wojewody	Kartno	169/2	500	400,00	400,00	Kartno	169/2	500	400,00		400013Z
Dec.Wojewody	Kartno	171/3	200	160,00	160,00	Kartno	171/3	200	160,00		
Dec.Wojewody	Kartno	175	900	720,00	720,00	Kartno	175	900	720,00		
Dec.Wojewody	Kartno	183	10 200	8 160,00	8 160,00	Kartno	183	10 200	8 160,00		

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - GMINNE DZIAŁKI DROGOWE (2025)

Tytuł wydania Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości								Remont w zł	Uwagi. Opis działań.	
	Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.				Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.						
	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość brutto w zł	Wartość netto w zł	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²			Wartość brutto w zł
1	6	7	8	9	9	6	7	8	9	10	11
Dec. Wojewody	Kartno	191	10 600	8 480,00	8 480,00	Kartno	191	10 600	8 480,00		
Dec. Wojewody	Kartno	192	900	720,00	720,00	Kartno	192	900	720,00		
RAZEM:			61 970	1 466 977,40	35 166,64			61 970	1 477 577,40	0,00	
Decyzja Wojew.	Kołbacz	43/3	200	8 160,00	8 160,00	Kołbacz	43/3	200	8 160,00		
Decyzja Wojew.	Kołbacz	38	12 500	33 990,00	33 990,00	Kołbacz	38	12 500	33 990,00		ścieżka rowerowa
Decyzja Wojew.	Kołbacz	39	22 700	15 000,00	15 000,00	Kołbacz	39	22 700	15 000,00		ścieżka rowerowa
Decyzja Wojew.	Kołbacz	35/2	3 300	134 640,00	134 640,00	Kołbacz	35/2	3 300	134 640,00		
Decyzja Podz.	Kołbacz	8/2	13 000	79 300,00	79 300,00	Kołbacz	8/2	13 000	79 300,00		ścieżka rowerowa
Dec. Wojewody	Kołbacz	2	2 800	2 240,00	2 240,00	Kołbacz	2	2 800	2 240,00		
Dec. Wojewody	Kołbacz	6	40 000	32 000,00	32 000,00	Kołbacz	6	40 000	32 000,00		
Decyzja ZRID nr 3/2022 Starosty Gryfińskiego z dn. 9.09.2022.	Kołbacz	43/157	3 110	280 790,00	280 790,00	Kołbacz	43/157	3 110	280 790,00		ZRID 2022 dz. 43/152
	Kołbacz	43/161	810	96 460,00	96 460,00	Kołbacz	43/161	810	96 460,00		ZRID 2022 dz. 43/135
	Kołbacz	43/166	1 206	72 820,00	72 820,00	Kołbacz	43/166	1 206	72 820,00		ZRID 2022 dz. 43/149
	Kołbacz	43/168	33	3 010,00	3 010,00	Kołbacz	43/168	33	3 010,00		ZRID 2022 dz. 43/16
	Kołbacz	43/171	133	23 390,00	23 390,00	Kołbacz	43/171	133	23 390,00		ZRID 2022 dz. 43/124
	Kołbacz	43/172	114	10 336,38	10 336,38	Kołbacz	43/172	114	10 336,38		ZRID 2022 dz. 43/128
Decyzja Starosty Gryfińskiego Nr 1/2016 z dn. 28.11.2016 r.	Kołbacz	45/2	832	78 810,00	78 810,00	Kołbacz	45/2	832	78 810,00		ZRID 2022 dz. 45
	Kołbacz	43/146	759	30 950,00	30 950,00	Kołbacz	43/146	759	30 950,00	1 593 957,02	ul. Bogusława, Cystersów, Szarych Mnichów. 400034Z
	Kołbacz	43/148	614	29 930,00	29 930,00	Kołbacz	43/148	614	29 930,00		
	Kołbacz	43/145	41	1 476,41	1 476,41	Kołbacz	43/145	41	1 476,41		
Kołbacz	43/153	10 714	479 665,78	479 665,78	Kołbacz	43/153	10 714	479 665,78			
Dec. Wojewody	Kołbacz	43/139	2 237	49 214,00	1 789,60	Kołbacz	43/139	2 237	49 214,00	229 745,00	A. Jagiellonki. 400035Z
RAZEM:			115 103	1 462 182,57	1 414 758,17			115 103	1 462 182,57	1 823 702,02	
Dec. Wojewody	Kołowo	3/1	1 200	960,00	960,00	Kołowo	3/1	1 200	960,00		
Dec. Wojewody	Kołowo	9	8 400	6 720,00	6 720,00	Kołowo	9	8 400	6 720,00		
Dec. Wojewody	Kołowo	12/1	800	640,00	640,00	Kołowo	12/1	800	640,00		
Dec. Wojewody	Kołowo	15/1	800	640,00	640,00	Kołowo	15/1	800	640,00		
Dec. Podziałowa	Kołowo	18	5 300	4 240,00	4 240,00	Kołowo	18	5 300	4 240,00		
						Kołowo	22/6	97	6 402,00		poszerz. drogi 400037Z
Dec. Podziałowa	Kołowo	24/1	125	3 400,00	3 400,00	Kołowo	24/1	125	3 400,00		poszerz. drogi 400037Z
Dec. Podziałowa	Kołowo	26/3	76	3 419,00	3 419,00	Kołowo	26/3	76	3 419,00		400045Z. Uchwała Powiatu 2020.
Dec. Podziałowa	Kołowo	26/4	313	14 080,00	14 080,00	Kołowo	26/4	313	14 080,00		poszerz. drogi
Dec. Podziałowa	Kołowo	106/4	145	6 525,00	6 525,00	Kołowo	106/4	145	6 525,00		poszerz. drogi
Dec. Podziałowa	Kołowo	21/1	207	9 325,00	9 325,00	Kołowo	21/1	207	9 325,00		poszerz. drogi
Uchwała Powiatu	Kołowo	25/1	187	8 415,00	8 415,00	Kołowo	25/1	187	8 415,00		poszerz. drogi
Uchwała Powiatu	Kołowo	26/2	4	6 620,00	6 620,00	Kołowo	26/2	4	6 620,00		400045Z. Uchwała Powiatu 2020.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - GMINNE DZIAŁKI DROGOWE (2025)

Tytuł wydania Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości									Remont w zł	Uwagi. Opis działań.
	Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.					Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.					
	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość brutto w zł	Wartość netto w zł	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość brutto w zł		
1	6	7	8	9	6	7	8	9	10	11	
Uchwała Powiatu	Kołowo	31/2	42	8 400,00	8 400,00	Kołowo	31/2	42	8 400,00		400045Z. Uchwała Powiatu 2020.
Uchwała Powiatu	Kołowo	46	36 500	73 000,00	73 000,00	Kołowo	46	36 500	73 000,00		400045Z. Uchwała Powiatu 2020.
Uchwała Powiatu	Kołowo	40/7	60	5 580,00	5 580,00	Kołowo	40/7	60	1 320,00		400045Z. Uchwała Powiatu 2020. OT 2024.
Dec. Podziałowa	Kołowo	35/2	432	12 532,00	12 532,00	Kołowo	35/2	432	12 532,00		poszerz. drogi
Dec. Podziałowa	Kołowo	35/3	544	15 781,00	15 781,00	Kołowo	35/3	544	15 781,00		poszerz. drogi
Dec. Podziałowa	Kołowo	36/5	777	22 541,00	22 541,00	Kołowo	36/5	777	22 541,00		poszerz. drogi
Dec. Podziałowa	Kołowo	37/4	244	5 649,00	5 649,00	Kołowo	37/4	244	5 649,00		poszerz. drogi
Dec. Podziałowa	Kołowo	37/2	11	255,00	255,00	Kołowo	37/2	11	255,00		poszerz. drogi
Dec. Podziałowa	Kołowo	37/1	90	2 083,00	2 083,00	Kołowo	37/1	90	2 083,00		poszerz. drogi
Dec. Podziałowa	Kołowo	40/6	248	13 823,00	13 823,00	Kołowo	40/6	248	13 823,00		poszerz. drogi
Dec. Podziałowa	Kołowo	43/1	99	3 200,00	3 400,00	Kołowo	43/1	99	3 200,00		poszerz. drogi
Dec. Podziałowa 2013/2016	Kołowo	41/3	89	5 390,00	5 390,00	Kołowo	41/3	89	5 390,00		poszerz. drogi
Dec. Wojewody	Kołowo	27	1 600	1 280,00	1 280,00	Kołowo	27	1 600	1 280,00		
Dec. Wojewody	Kołowo	45	2 700	2 160,00	2 160,00	Kołowo	45	2 700	2 160,00		
Dec. Wojewody	Kołowo	55/6	600	480,00	480,00	Kołowo	55/6	600	480,00		
Dec. Wojewody	Kołowo	56/1	2 100	1 680,00	1 680,00	Kołowo	56/1	2 100	1 680,00		
Dec. Wojewody	Kołowo	56/3	5 200	4 160,00	4 160,00	Kołowo	56/3	5 200	4 160,00		
Dec. Podziałowa	Kołowo	60/16	151	10 555,00	10 555,00	Kołowo	60/16	151	10 555,00		poszerz. drogi.
Dec. Wojewody	Kołowo	63	6 800	149 600,00	3 583,60	Kołowo	63	6 800	149 600,00		400006Z. Szkolna
Dec. Wojewody	Kołowo	69	12 500	275 000,00	6 587,50	Kołowo	69	12 500	275 000,00	176 055,67	400007Z. Lipowa
Decyzja Wójta	Kołowo	70/1	228	12 540,00	6 612,00	Kołowo	70/1	228	12 540,00		Poszerzenie drogi
Decyzja Wójta	Kołowo	70/5	196	10 780,00	5 684,00	Kołowo	70/5	196	10 780,00		Poszerzenie drogi
Decyzja Wójta	Kołowo	78/3	4	223,00	116,00	Kołowo	78/3	4	223,00		Poszerzenie drogi
Decyzja Wójta	Kołowo	148/4	178	9 790,00	5 162,00	Kołowo	148/4	178	9 790,00		Poszerzenie drogi
Decyzja Wójta	Kołowo	148/5	57	3 135,00	1 653,00	Kołowo	148/5	57	3 135,00		Poszerzenie drogi
Dec. Wojewody	Kołowo	83	500	400,00	400,00	Kołowo	83	500	400,00		popr. nr działki
Dec. Wojewody	Kołowo	85	17 200	13 760,00	13 760,00	Kołowo	85	17 200	13 760,00		
Dec. Wojewody	Kołowo	98	14 600	321 200,00	6 117,40	Kołowo	98	14 600	321 200,00		400005Z
Dec. Wojewody	Kołowo	101/3	1 500	1 200,00	1 200,00	Kołowo	101/3	1 500	1 200,00		
Dec. Wojewody	Kołowo	105	4 300	3 440,00	3 440,00	Kołowo	105	4 300	3 440,00		
Dec. Wojewody	Kołowo	109/2	100	80,00	80,00	Kołowo	109/2	100	80,00		
Dec. Wojewody	Kołowo	112	6 800	5 440,00	5 440,00	Kołowo	112	6 800	5 440,00		
Dec. Wojewody	Kołowo	115/2	500	400,00	400,00	Kołowo	115/2	500	400,00		
Dec. Wojewody	Kołowo	123	4 100	3 280,00	3 280,00	Kołowo	123	4 100	3 280,00		
Dec. Wojewody	Kołowo	129/2	800	640,00	640,00	Kołowo	129/2	800	640,00		
Dec. Wojewody	Kołowo	136	10 100	8 080,00	8 080,00	Kołowo	136	10 100	8 080,00		

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - GMINNE DZIAŁKI DROGOWE (2025)

Tytuł wydania Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości								Remont w zł	Uwagi. Opis działań.	
	Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.				Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.						
	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość brutto w zł	Wartość netto w zł	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²			Wartość brutto w zł
1	6	7	8	9	6	7	8	9	10	11	
Dec. Wojewody	Kołowo	132/7	32	256,00	256,00	Kołowo	132/7	32	256,00		Poprawa pow.
RAZEM:			149 539	1 072 777,00	326 224,50			149 636	1 074 919,00	176 055,67	
Dec. Wojewody	Komorówko	6	12 300	9 840,00	9 840,00	Komorówko	6	12 300	9 840,00		
Dec. Wojewody	Komorówko	12	1 900	1 520,00	1 520,00	Komorówko	12	1 900	1 520,00		
Dec. Wojewody	Komorówko	14	9 000	7 200,00	7 200,00	Komorówko	14	9 000	7 200,00		
Dec. Wojewody	Komorówko	24	700	560,00	560,00	Komorówko	24	700	560,00		
Dec. Wojewody	Komorówko	29	3 600	2 880,00	2 880,00	Komorówko	29	3 600	2 880,00		
Dec. Wojewody	Komorówko	33	5 600	4 480,00	4 480,00	Komorówko	33	5 600	4 480,00		
Dec. Wojewody	Komorówko	38	1 600	1 280,00	1 280,00	Komorówko	38	1 600	1 280,00		
Dec. Wojewody	Komorówko	39	2 700	59 400,00	59 400,00	Komorówko	39	2 700	59 400,00	149 999,02	400028Z.2011.
Dec. Wojewody	Komorówko	44/1	2 900	2 320,00	2 320,00	Komorówko	44/1	2 900	2 320,00		
Dec. Wojewody	Komorówko	51	5 100	112 200,00	4 080,00	Komorówko	51	5 100	112 200,00	101 571,81	400029Z.2011
Dec. Wojewody	Komorówko	53	3 700	2 960,00	2 960,00	Komorówko	53	3 700	2 960,00		
Dec. Wojewody	Komorówko	68	3 700	2 960,00	2 960,00	Komorówko	68	3 700	2 960,00		
Dec. Wojewody	Komorówko	77	400	320,00	320,00	Komorówko	77	400	320,00		
RAZEM:			53 200	207 920,00	99 800,00			53 200	207 920,00	251 570,83	
Dec. Wojewody	Nieznań	5	1 500	1 200,00	1 200,00	Nieznań	5	1 500	1 200,00		
Dec. Wojewody	Nieznań	9	1 100	880,00	880,00	Nieznań	9	1 100	880,00		
Uchwała Powiatu	Nieznań	16	20 200	334 310,00	0,00	Nieznań	16	20 200	334 310,00		Uchwała Powiatu 2020
Dec. Wojewody	Nieznań	30	800	640,00	640,00	Nieznań	30	800	640,00		
Dec. Wojewody	Nieznań	31	1 500	1 200,00	1 200,00	Nieznań	31	1 500	1 200,00		
RAZEM:			25 100	338 230,00	3 920,00			25 100	338 230,00	0,00	
Dec. Wojewody	Radziszewo Las	392/4	38 700	30 960,00	30 960,00	Radziszewo Las	392/4	38 700	30 960,00		
Dec. Wojewody	Radziszewo Las	393	4 900	3 920,00	3 920,00	Radziszewo Las	393	4 900	3 920,00		
Dec. Wojewody	Radziszewo Las	395	26 100	20 880,00	20 880,00	Radziszewo Las	395	26 100	20 880,00		
Dec. Wojewody	Radziszewo Las	396	8 600	6 880,00	6 880,00	Radziszewo Las	396	8 600	6 880,00		
Dec. Wojewody	Radziszewo Las	397	24 500	19 600,00	19 600,00	Radziszewo Las	397	24 500	19 600,00		
Dec. Wojewody	Radziszewo Las	403	10 300	8 240,00	8 240,00	Radziszewo Las	403	10 300	8 240,00		
Dec. Wojewody	Radziszewo Las	405	43 500	34 800,00	34 800,00	Radziszewo Las	405	43 500	34 800,00		
RAZEM:			156 600	125 280,00	125 280,00			156 600	125 280,00	0,00	
Dec. Podziałowa	St. Czarnowo	594/3	34	641,48	641,48	St. Czarnowo	594/3	34	641,48		z podziału 594
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	392/5	100	110,00	110,00	St. Czarnowo	392/5	100	110,00		łącznik przy UG
Dec. podziałowa	St. Czarnowo	384/7	240	16 567,50	16 567,50	St. Czarnowo	384/7	240	16 567,50		poszerz. drogi
Dec. podziałowa	St. Czarnowo	259/1	192	12 480,00	12 480,00	St. Czarnowo	259/1	192	12 480,00		poszerz. ul. Stonecznej
Dec. podziałowa	St. Czarnowo	28/1	198	11 821,50	11 821,50	St. Czarnowo	28/1	198	11 821,50		poszerz. 400041Z
Akt notarialny	St. Czarnowo	23/8	38 200	46 110,00	46 110,00	St. Czarnowo	23/8	38 200	46 110,00	5 470 170,61	ścieżka rowerowa
Akt notarialny	St. Czarnowo	23/9	13 700	13 700,00	13 700,00	St. Czarnowo	23/9	13 700	13 700,00		Od PKP. Komunalizacja
Akt notarialny	St. Czarnowo	30/1	172	20 156,05		St. Czarnowo	30/1	172	20 156,05		poszerz.dr.dz.nr 38

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - GMINNE DZIAŁKI DROGOWE (2025)

Tytuł wydania Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości								Remont w zł	Uwagi. Opis działań.	
	Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.				Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.						
	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość brutto w zł	Wartość netto w zł	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²			Wartość brutto w zł
1	6	7	8	9		6	7	8	9	10	11
Akt notarialny	St. Czarnowo	30/2	13	4 420,05		St. Czarnowo	30/2	13	4 420,05		poszerz.dr.dz.nr 494/3
Dec. Podziałowa	St. Czarnowo	184/3	579	33 720,50	33 720,50	St. Czarnowo	184/3	579	33 720,50		400023Z.
Dec. Podziałowa	St. Czarnowo	169/3	321	7 190,40	7 190,40	St. Czarnowo	169/3	321	7 190,40		400022Z.
Postan. Sądu	St. Czarnowo	47/1	3 000	186 000,00	67 200,00	St. Czarnowo	47/1	3 000	186 000,00		inwentaryzacja 2019.
Dec. wojewody	St. Czarnowo	88/1	189	207,90	207,90	St. Czarnowo	88/1	189	207,90		poszerz. drogi
Dec. Podziałowa	St. Czarnowo	88/6	454	499,40	499,00	St. Czarnowo	88/6	454	499,40		poszerz. drogi
Dec. Podziałowa	St. Czarnowo	470/6	925	20 700,00	20 700,00	St. Czarnowo	470/6	925	20 700,00		poszerz.400022Z
Dec. Podziałowa	St. Czarnowo	470/7	18	400,00	400,00	St. Czarnowo	470/7	18	400,00		poszerz.400022Z
Dec. Podziałowa	St. Czarnowo	477/1	1 909	36 347,00	36 347,00	St. Czarnowo	477/1	1 909	36 347,00		poszerz. drogi
Dec. Podziałowa	St. Czarnowo	477/3	154	2 932,00	2 932,00	St. Czarnowo	477/3	154	2 932,00		poszerz. drogi
Dec. Podziałowa	St. Czarnowo	477/10	319	6 074,00	6 074,00	St. Czarnowo	477/10	319	6 074,00		poszerz. drogi
Dec. Podziałowa	St. Czarnowo	477/12	103	1 961,00	1 961,00	St. Czarnowo	477/12	103	1 961,00		poszerz. drogi
Dec. Podziałowa	St. Czarnowo	485/1	783	25 390,00	25 390,00	St. Czarnowo	485/1	783	25 390,00		poszerz.400022Z
Dec. Podziałowa	St. Czarnowo	485/5	61	1 978,00	1 978,00	St. Czarnowo	485/5	61	1 978,00		poszerz.400022Z
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	2	1 000	800,00	800,00	St. Czarnowo	2	1 000	800,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	16	3 500	2 800,00	2 800,00	St. Czarnowo	16	3 500	2 800,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	21	2 600	2 080,00	2 080,00	St. Czarnowo	21	2 600	2 080,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	38	7 400	51 683,50	51 683,50	St. Czarnowo	38	7 400	51 683,50	230 662,50	400020Z. aktual.wyceny
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	45	1 200	960,00	960,00	St. Czarnowo	45	1 200	960,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	78/4	100	80,00	80,00	St. Czarnowo	78/4	100	80,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	78/5	700	560,00	560,00	St. Czarnowo	78/5	700	560,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	83/3	642	513,60	513,60	St. Czarnowo	83/3	642	513,60		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	85/1	2 100	1 680,00	1 680,00	St. Czarnowo	85/1	2 100	1 680,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	85/2	149	119,20	119,20	St. Czarnowo	85/2	149	119,20		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	85/3	1 500	1 200,00	1 200,00	St. Czarnowo	85/3	1 500	1 200,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	85/5	114	91,20	91,20	St. Czarnowo	85/5	114	91,20		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	85/6	2 100	1 680,00	1 680,00	St. Czarnowo	85/6	2 100	1 680,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	88/2	1 127	901,60	901,60	St. Czarnowo	88/2	1 127	901,60		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	88/5	1 810	1 448,00	1 448,00	St. Czarnowo	88/5	1 810	1 448,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	89/1	19	15,20	15,20	St. Czarnowo	89/1	19	15,20		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	89/2	100	80,00	80,00	St. Czarnowo	89/2	100	80,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	89/3	66	52,80	52,80	St. Czarnowo	89/3	66	52,80		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	89/4	500	400,00	400,00	St. Czarnowo	89/4	500	400,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	90/2	246	196,80	196,80	St. Czarnowo	90/2	246	196,80		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	109/4	1 100	880,00	880,00	St. Czarnowo	109/4	1 100	880,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	125	2 200	1 760,00	1 760,00	St. Czarnowo	125	2 200	1 760,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	131/5	200	160,00	160,00	St. Czarnowo	131/5	200	160,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	132	2 800	2 240,00	2 240,00	St. Czarnowo	132	2 800	2 240,00		

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - GMINNE DZIAŁKI DROGOWE (2025)

Tytuł wydania Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości								Remont w zł	Uwagi. Opis działań.	
	Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.				Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.						
	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość brutto w zł	Wartość netto w zł	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²			Wartość brutto w zł
1	6	7	8	9	10	7	8	9	10	11	
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	143	3 000	2 400,00	2 400,00	St. Czarnowo	143	3 000	2 400,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	144	2 200	1 760,00	1 760,00	St. Czarnowo	144	2 200	1 760,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	163/5	22	17,60	17,60	St. Czarnowo	163/5	22	17,60		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	164/1	289	231,20	231,20	St. Czarnowo	164/1	289	231,20		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	175	1 800	1 440,00	1 440,00	St. Czarnowo	175	1 800	1 440,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	180	1 200	960,00	960,00	St. Czarnowo	180	1 200	960,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	206/6	1 300	28 600,00		St. Czarnowo	206/6	1 300	28 600,00		Komunalizacja 2024
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	211/2	19 400	15 531,62	15 531,62	St. Czarnowo	211/2	19 400	15 531,62		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	214	19 600	15 680,00	15 680,00	St. Czarnowo	214	19 600	15 680,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	226	21 000	16 800,00	16 800,00	St. Czarnowo	226	21 000	16 800,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	241	800	640,00	640,00	St. Czarnowo	241	800	640,00		
przeniesienie w	St. Czarnowo	255/7	50	820,00	820,00	St. Czarnowo	255/7	50	820,00		400023Z
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	258/8	1 000	800,00	800,00	St. Czarnowo	258/8	1 000	800,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	262	55 300	48 650,60	48 650,60	St. Czarnowo	262	55 300	48 650,60		400023Z
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	270/3	49	39,20	39,20	St. Czarnowo	270/3	49	39,20		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	285	4 400	3 520,00	3 520,00	St. Czarnowo	285	4 400	3 520,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	291	11 700	9 360,00	9 360,00	St. Czarnowo	291	11 700	9 360,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	385/3	239	191,20	191,20	St. Czarnowo	385/3	239	191,20		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	387	3 200	70 400,00	130 225,92	St. Czarnowo	387	3 200	70 400,00		400024Z
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	388/2	163	130,40	130,40	St. Czarnowo	388/2	163	130,40		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	397/2	1 300	1 040,00	1 040,00	St. Czarnowo	397/2	1 300	1 040,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	397/4	1 300	1 040,00	1 040,00	St. Czarnowo	397/4	1 300	1 040,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	397/5	9	3,20	3,20	St. Czarnowo	397/5	9	3,20		
Decyzja Wójta	St. Czarnowo	407/5	30	24,00	24,00	St. Czarnowo	407/5	30	24,00		
Decyzja Wójta	St. Czarnowo	407/6	112	89,60	89,60	St. Czarnowo	407/6	112	89,60		
Decyzja Wójta	St. Czarnowo	407/7	289	231,20	231,20	St. Czarnowo	407/7	289	231,20		
Akt notarialny	St. Czarnowo	410/4	220	250,00	250,00	St. Czarnowo	410/4	220	250,00		400023Z
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	424	2 400	1 920,00	1 920,00	St. Czarnowo	424	2 400	1 920,00		400023Z
Dec. Wójta Gminy	St. Czarnowo	432/7	104	4 700,00	4 700,00	St. Czarnowo	432/7	104	4 700,00		400023Z
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	442	3 200	70 400,00	2 560,00	St. Czarnowo	442	3 200	70 400,00	1 674 958,76	400023Z
Dec. podz. Wójta	St. Czarnowo	426/5	26	1 543,00	1 543,00	St. Czarnowo	426/5	26	1 543,00		poszerz. 400023Z
Dec. podz. Wójta	St. Czarnowo	426/10	9	600,00		St. Czarnowo	426/10	9	600,00		poszerz. 400023Z
Dec. Wójta podz.	St. Czarnowo	596/3	137	8 905,00		St. Czarnowo	596/3	137	9 248,00		Dr. wewnętrzna, powstała ze scalenia działek 452/1 i 452/2.
Dec. Wójta podz.	St. Czarnowo	596/4	47	2 350,00		St. Czarnowo	596/4	47	3 173,00		Poszerz. dz. drog. nr 444/3, powstała ze scalenia działek 452/1 i 452/2
Decyzja Wójta	St. Czarnowo	432/8	186	15 596,00	15 596,00	St. Czarnowo	432/8	186	15 596,00		400023Z

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - GMINNE DZIAŁKI DROGOWE (2025)

Tytuł wydania Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości								Remont w zł	Uwagi. Opis działań.	
	Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.				Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.						
	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość brutto w zł	Wartość netto w zł	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²			Wartość brutto w zł
1	6	7	8	9	6	7	8	9	10	11	
	St. Czarnowo	444/1	18	1 674,00		St. Czarnowo	444/1	18	1 674,00		powstała z dz. 443
Decyzja Wójta	St. Czarnowo	444/3	2 000	186 000,00	186 000,00	St. Czarnowo	444/3	2 000	186 000,00		powstała z dz. 444
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	516/9	14	705,88	705,88	St. Czarnowo	516/9	14	705,88		poszerz. dr nr 400020Z
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	464	4 100	90 200,00	3 280,00	St. Czarnowo	464	4 100	90 200,00	858 064,05	400022Z
Dec. podział. Wójta						St. Czarnowo	488/8	153	10 098,00		poszerz. dr. 400022Z.
Dec. podział. Wójta						St. Czarnowo	50/6	13	858,00		poszerz. dz. drog. 47/1
Dec. podział. Wójta						St. Czarnowo	456/6	16	1 056,00		poszerz. dz. drog. 444/3
Dec. podział. Wójta						St. Czarnowo	167/1	412	27 192,00		poszerz. dr. 400022Z
Dec. podział. Wójta						St. Czarnowo	475/5	135	8 910,00		poszerz. dz. drog. 47/1
Dec. Wójta	St. Czarnowo	494/3	1 221	26 862,00	976,80	St. Czarnowo	494/3	1 221	26 862,00		400020Z
Akt Notarialny	St. Czarnowo	486/1	420	31 068,08	31 068,08	St. Czarnowo	486/1	420	31 068,08		400023Z, 400022Z
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	23/6	263	2 500,00	2 500,00	St. Czarnowo	23/6	263	2 500,00		400021Z. Komunalizacja
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	495	1 200	26 400,00	960,00	St. Czarnowo	495	1 200	26 400,00		400021Z.
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	580	13 200	7 670,00	7 670,00	St. Czarnowo	580	13 200	7 670,00		przenies. po PKP
Decyzja Wójta	St. Czarnowo	166/9	260	19 280,00	17 680	St. Czarnowo	166/9	260	19 280,00		podz. dz. 166/6, poszerz. drogi
Akt notarialny	St. Czarnowo	523/6	100	80,00	80,00	St. Czarnowo	523/6	100	80,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	536	2 900	85 382,83	85 382,83	St. Czarnowo	536	2 900	85 382,83		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	540	2 600	2 080,00	2 080,00	St. Czarnowo	540	2 600	2 080,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	541	2 300	1 840,00	1 840,00	St. Czarnowo	541	2 300	1 840,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	543/1	300	19 800,00	3 807,03	St. Czarnowo	543/1	300	19 800,00		400025Z. Komunalizacja
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	543/2	2 122	140 052,00	26 927,86	St. Czarnowo	543/2	2 122	140 052,00		400025Z. Komunalizacja
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	543/3	0	0,00	5 012,62						Um. Darow. ZZDW 2024
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	543/4	1 560	102 906,00	30 051,10	St. Czarnowo	543/4	1 560	102 906,00	30 107,40	400026Z. Komunalizacja
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	543/5	9 500	627 000,00	183 003,50	St. Czarnowo	543/5	9 500	627 000,00	183 177,87	400026Z. Komunalizacja
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	545	600	480,00	480,00	St. Czarnowo	545	600	480,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	553	2 100	1 680,00	1 680,00	St. Czarnowo	553	2 100	1 680,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	554	885	720,00	720,00	St. Czarnowo	554	885	720,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	555/4	0	0,00	0,00						sprzedaż 2024
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	560/1	300	240,00	240,00	St. Czarnowo	560/1	300	240,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	565/1	600	480,00	480,00	St. Czarnowo	565/1	600	480,00		
Dec. Wojewody	St. Czarnowo	565/3	23	18,40	18,40	St. Czarnowo	565/3	23	18,40		L385:L407L381L38 9:L40L296:L407
RAZEM:			299 604	2 223 072,29	1 249 251,02			300 333	2 272 352,29	8 447 141,19	
Dec. Wojewody	Śmierdnica Las	209/1	459	14 688,00	14 688,00	Śmierdnica Las	209/1	459	14 688,00		

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - GMINNE DZIAŁKI DROGOWE (2025)

Tytuł wydania Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości								Remont w zł	Uwagi. Opis działań.	
	Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.				Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.						
	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość brutto w zł	Wartość netto w zł	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²			Wartość brutto w zł
1	6	7	8	9		6	7	8	9	10	11
Dec. Wojewody	Śmierdnica Las	253	47 000	39 560,00	39 560,00	Śmierdnica Las	253	47 000	39 560,00		ścieżka rowerowa
Uchwała Powiatu	Śmierdnica Las	251	11 600	23 200,00	23 200,00	Śmierdnica Las	251	11 600	23 200,00		400045Z. Uchwała Powiatu 2020.
Akt notarialny	Śmierdnica Las	237	3 100	2 480,00	2 480,00	Śmierdnica Las	237	3 100	2 480,00		
Dec. Wojewody	Śmierdnica Las	238	1 700	1 360,00	1 360,00	Śmierdnica Las	238	1 700	1 360,00		
Dec. Wojewody	Śmierdnica Las	239	2 400	1 920,00	1 920,00	Śmierdnica Las	239	2 400	1 920,00		
Dec. Wojewody	Śmierdnica Las	241	1 700	1 360,00	1 360,00	Śmierdnica Las	241	1 700	1 360,00		
Dec. Wojewody	Śmierdnica Las	242	34 400	27 520,00	27 520,00	Śmierdnica Las	242	34 400	27 520,00		
Dec. Wojewody	Śmierdnica Las	243	10 700	8 560,00	8 560,00	Śmierdnica Las	243	10 700	8 560,00		
Dec. Wojewody	Śmierdnica Las	245	10 400	8 320,00	8 320,00	Śmierdnica Las	245	10 400	8 320,00		
Dec. Wojewody	Śmierdnica Las	246	9 500	7 600,00	7 600,00	Śmierdnica Las	246	9 500	7 600,00		
Dec. Wojewody	Śmierdnica Las	247	7 100	5 680,00	5 680,00	Śmierdnica Las	247	7 100	5 680,00		
Dec. Wojewody	Śmierdnica Las	248/2	40 000	32 000,00	32 000,00	Śmierdnica Las	248/2	40 000	32 000,00		
Dec. Wojewody	Śmierdnica Las	249	31 900	25 520,00	25 520,00	Śmierdnica Las	249	31 900	25 520,00		
RAZEM:			211 959	199 768,00	199 768,00			211 959	199 768,00	0,00	
Dec. Wojewody	Żelewo	180/9	172	189,20	189,20	Żelewo	180/9	172	189,20		
Dec. Podziałowa	Żelewo	204/1	399	10 860,78		Żelewo	204/1	399	10 860,78		Przystanek, zmiana użytku na dr
Dec. Podziałowa	Żelewo	184/9	181	199,10	199,10	Żelewo	184/9	181	199,10		
Dec. Podziałowa	Żelewo	185/9	136	10 880,00	10 880,00	Żelewo	185/9	136	10 880,00		
Dec. Podziałowa	Żelewo	42/8	184	11 960,00	42/9	Żelewo	42/8	184	11 960,00		poszerz. drogi 2014
Dec. Podziałowa	Żelewo	47/7	214	13 674,60	235,40	Żelewo	47/7	214	13 674,60		Dec. Wojew. 1992
Dec. Podziałowa	Żelewo	49/7	217	238,7	238,70	Żelewo	49/7	217	238,7		
Dec. Podziałowa	Żelewo	1	400	320,00	320,00	Żelewo	1	400	320,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	12	7 700	6 160,00	6 160,00	Żelewo	12	7 700	6 160,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	33/7	400	320,00	320,00	Żelewo	33/7	400	320,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	37	13 500	10 800,00	10 800,00	Żelewo	37	13 500	10 800,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	38	600	480,00	480,00	Żelewo	38	600	480,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	41	6 700	5 360,00	5 360,00	Żelewo	41	6 700	5 360,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	52	700	560,00	560,00	Żelewo	52	700	560,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	58	800	640,00	640,00	Żelewo	58	800	640,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	64	3 600	79 200,00	1 897,20	Żelewo	64	3 600	79 200,00		400030Z
Dec. Wojewody	Żelewo	76/6	400	320,00	320,00	Żelewo	76/6	400	320,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	76/7	600	480,00	480,00	Żelewo	76/7	600	480,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	77/9	200	160,00	160,00	Żelewo	77/9	200	160,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	86	300	240,00	240,00	Żelewo	86	300	240,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	88/3	88	70,40	70,40	Żelewo	88/3	88	70,40		
Dec. Wojewody	Żelewo	91	500	400,00	400,00	Żelewo	91	500	400,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	94	400	320,00	320,00	Żelewo	94	400	320,00		

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - GMINNE DZIAŁKI DROGOWE (2025)

Tytuł wydania Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości								Remont w zł	Uwagi. Opis działań.	
	Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.				Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.						
	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość brutto w zł	Wartość netto w zł	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²			Wartość brutto w zł
1	6	7	8	9	6	7	8	9	10	11	
Dec. Wojewody	Żelewo	98/1	70	56,00	56,00	Żelewo	98/1	70	56,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	105	5 000	110 000,00	2 635,00	Żelewo	105	5 000	110 000,00		400030Z
Dec. Wojewody	Żelewo	107	2 000	1 600,00	1 600,00	Żelewo	107	2 000	1 600,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	115	3 800	3 040,00	3 040,00	Żelewo	115	3 800	3 040,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	124	2 700	2 160,00	2 160,00	Żelewo	124	2 700	2 160,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	126	1 500	1 200,00	1 200,00	Żelewo	126	1 500	1 200,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	136	1 000	800,00	800,00	Żelewo	136	1 000	800,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	138	5 000	4 000,00	4 000,00	Żelewo	138	5 000	4 000,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	139	500	400,00	400,00	Żelewo	139	500	400,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	148	6 400	5 120,00	5 120,00	Żelewo	148	6 400	5 120,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	151	12 300	9 840,00	9 840,00	Żelewo	151	12 300	9 840,00		
Sąd Rej. WKW	Żelewo	156	38 300	633 865,00	0,00	Żelewo	156	38 300	633 865,00		Uchwała Powiatu
Dec. Wojewody	Żelewo	174	700	560,00	560,00	Żelewo	174	700	560,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	176	1 400	1 120,00	1 120,00	Żelewo	176	1 400	1 120,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	205	700	560,00	560,00	Żelewo	205	700	560,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	221/3	200	160,00	160,00	Żelewo	221/3	200	160,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	230	900	720,00	720,00	Żelewo	230	900	720,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	250	5 200	4 160,00	4 160,00	Żelewo	250	5 200	4 160,00		
Dec. Wojewody	Żelewo	255	300	240,00	240,00	Żelewo	255	300	240,00		
RAZEM:			126 361	933 195,08	78 641,00			126 361	933 195,08	0,00	
Dec. Wojewowy	Żeliszawiec	53/2	26 400	580 800,00	580 800,00	Żeliszawiec	53/2	26 400	580 800,00		Dec.ZRID 2021 dz. 53
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	378	471	8 619,30	8 619,30	Żeliszawiec	378	471	8 619,30		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	142/5	100	2 000,00	2 000,00	Żeliszawiec	142/5	100	2 000,00		poszerz. drogi
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	1/3	700	560,00	560,00	Żeliszawiec	1/3	700	560,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	12	4 920	3 840,00	3 840,00	Żeliszawiec	12	4 920	3 840,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	20/1	2 428	1 920,00	1 920,00	Żeliszawiec	20/1	2 428	1 920,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	25	14 000	11 200,00	11 200,00	Żeliszawiec	25	14 000	11 200,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	26	1 400	1 120,00	1 120,00	Żeliszawiec	26	1 400	1 120,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	34	1 100	880,00	880,00	Żeliszawiec	34	1 100	880,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	39	700	560,00	560,00	Żeliszawiec	39	700	560,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	54	20 100	442 200,00	100 133,45	Żeliszawiec	54	20 100	442 200,00	248 403,15	Remont. 400010Z
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	63	4 700	3 760,00	3 760,00	Żeliszawiec	63	4 700	3 760,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	69	4 300	3 440,00	3 440,00	Żeliszawiec	69	4 300	3 440,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	83	1 200	960,00	960,00	Żeliszawiec	83	1 200	960,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	88/3	200	160,00	160,00	Żeliszawiec	88/3	200	160,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	105	5 400	118 800,00	4 320,00	Żeliszawiec	105	5 400	118 800,00	124 182,94	Remont.
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	113	5 100	4 080,00	4 080,00	Żeliszawiec	113	5 100	4 080,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	126	6 900	5 520,00	5 520,00	Żeliszawiec	126	6 900	5 520,00		

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - GMINNE DZIAŁKI DROGOWE (2025)

Tytuł wydania Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości								Remont w zł	Uwagi. Opis działań.	
	Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.				Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.						
	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Wartość brutto w zł	Wartość netto w zł	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²			Wartość brutto w zł
1	6	7	8	9		6	7	8	9	10	11
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	140	9 100	200 200,00	7 280,00	Żeliszawiec	140	9 100	200 200,00	267 774,35	400008Z
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	141	300	240,00	240,00	Żeliszawiec	141	300	240,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	148	900	720,00	720,00	Żeliszawiec	148	900	720,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	165	5 800	4 640,00	4 640,00	Żeliszawiec	165	5 800	4 640,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	195/1	200	160,00	160,00	Żeliszawiec	195/1	200	160,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	198	300	240,00	240,00	Żeliszawiec	198	300	240,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	206	800	640,00	640,00	Żeliszawiec	206	800	640,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	220/1	1 500	1 200,00	1 200,00	Żeliszawiec	220/1	1 500	1 200,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	244	1 200	960,00	960,00	Żeliszawiec	244	1 200	960,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	247	1 900	1 520,00	1 520,00	Żeliszawiec	247	1 900	1 520,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	251	11 500	9 200,00	9 200,00	Żeliszawiec	251	11 500	9 200,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	253/1	100	80,00	80,00	Żeliszawiec	253/1	100	80,00		
Dec. Podziałowa	Żeliszawiec	257/8	202	162,40	162,40	Żeliszawiec	257/8	202	162,40		podział dz. dr 257/2
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	257/5	391	312,80	312,80	Żeliszawiec	257/5	391	312,80		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	265/2	7 100	5 160,28	5 160,28	Żeliszawiec	265/2	7 100	5 160,28		Tk
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	258	2 320	51 040,00	1 222,64	Żeliszawiec	258	2 320	51 040,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	263/14	1 300	28 600,00	28 600,00	Żeliszawiec	263/14	1 300	28 600,00		Dec.ZRiD 2021 dz.263/5
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	275	1 600	1 280,00	1 280,00	Żeliszawiec	275	1 600	1 280,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	291/3	300	240,00	240,00	Żeliszawiec	291/3	300	240,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	296	2 800	2 240,00	2 240,00	Żeliszawiec	296	2 800	2 240,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	306	20 300	446 600,00	10 698,10	Żeliszawiec	306	20 300	446 600,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	297/3	183	95,00	95,00	Żeliszawiec	297/3	183	95,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	310	1 800	1 440,00	1 440,00	Żeliszawiec	310	1 800	1 440,00		
Sąd Rej.WKW	Żeliszawiec	322/13	680	544,00	544,00	Żeliszawiec	322/13	680	544,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	324	3 100	2 480,00	2 480,00	Żeliszawiec	324	3 100	2 480,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	341/2	1 700	1 360,00	1 360,00	Żeliszawiec	341/2	1 700	1 360,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	344	2 500	2 000,00	2 000,00	Żeliszawiec	344	2 500	2 000,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	351	1 600	1 280,00	1 280,00	Żeliszawiec	351	1 600	1 280,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	353	200	160,00	160,00	Żeliszawiec	353	200	160,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	355/1	1 160	960,40	960,40	Żeliszawiec	355/1	1 160	960,40		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	356	500	400,00	400,00	Żeliszawiec	356	500	400,00		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	387	351	309,60	309,60	Żeliszawiec	387	351	309,60		
Dec. Wojewody	Żeliszawiec	402	1 070	856,00	856,00	Żeliszawiec	402	1 070	856,00		
RAZEM:			184 876	1 957 739,78	822 553,97			184 876	1 957 739,78	640 360,44	
OGÓŁEM:			2 090 042	14 375 675,62	3 683 581,98			2 084 357	14 388 031,12	13 047 912,06	

12 355,50

Nieruchomości zakupione i przejęte w 2025 r.

Lp.	Data kupna	Nr działki i miejscowość	Pow. w m ²	Cena nabycia w zł.	Wartość rzeczywista	Sprzedający/darujący	Podstawa nabycia	Uwagi
1	25.03.2025.	Działka nr 456/6, obr. Stare Czarnowo	16	1 056,00	1 056,00	osoba fizyczna	Decyzja Wójta Gminy Stare Czarnowo z dnia 5.03.2025 r., znak: RI.6831.4.2025.BC	zgodnie z MPZP, z mocy prawa
2	8.07.2025.	Działka nr 488/8, obr. Stare Czarnowo	153	10 098,00	10 098,00	osoba fizyczna	Decyzja Wójta Gminy Stare Czarnowo z dnia 18.6.2025 r., znak: RI.6831.9.2025.BC	zgodnie z MPZP, z mocy prawa
3	16.09.2025.	Działka nr 475/5, obr. Stare Czarnowo	135	8 910,00	8 910,00	osoba fizyczna	Decyzja Wójta Gminy Stare Czarnowo z dnia 26.08.2025 r., znak: RI.6831.15.2025.BC	zgodnie z MPZP, z mocy prawa
4	17.09.2025.	Działka nr 22/6, obr. Kołowo	97	6 402,00	6 402,00	osoba fizyczna	Decyzja Wójta Gminy Stare Czarnowo z dnia 29.08.2025 r., znak: RI.6831.16.2025.BC	zgodnie z MPZP, z mocy prawa
5	17.11.2025.	Działka nr 50/6, obr. Stare Czarnowo	13	858,00	858,00	osoba fizyczna	Decyzja Wójta Gminy Stare Czarnowo z dnia 16.11.2025 r., znak: RI.6831.24.2025.BC	zgodnie z MPZP, z mocy prawa
6	12.11.2025.	Działka nr 167/1, obr. Stare Czarnowo	412	27 192,00	27 192,00	osoba fizyczna	Decyzja Wójta Gminy Stare Czarnowo z dnia 26.08.2025 r., znak: RI.6831.16.2025.BC	zgodnie z MPZP, z mocy prawa
Razem:			522	34 452,00	34 452,00			

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - BUDYNKI I BUDOWLE (2025)

Obręb	Oznaczenie nieruchomości zabudowanych																Uwagi
	Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.								Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.								
	Nr działki	Pow. w m ²	Rodzaj obiektu		Wartość w zł				Nr działki	Rodzaj obiektu		Wartość w zł					
			Nazwa budynku	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto	Nazwa budowli	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto		Nazwa budynku	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto	Nazwa budowli	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto	Wartość brutto działki gruntowej	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15	16	17	18	19
Binowo	65	5 100				cmentarz	0,00	0,00	65				cmentarz	0,00	0,00	25 500,00	
Binowo	150/3	14 500				Boisko do piłki siatkowej	104 958,26	78 697,38	150/3				Boisko do piłki siatkowej	104 958,26	76 510,74	11 600,00	
Binowo	173/1	1600				hydrofornia	93 580,00	34 662,46	173/1				hydrofornia	1 525 319,88	1 452 521,59	43 552,00	OT 2025 zw. wart.
Binowo	150/6, 267/8					sieć wodociągowa	7 363,08	6 964,24	150/6, 267/8				sieć wodociągowa	7 363,08	6 810,84		OT 2022. dz. 267/9 i 267/15
Binowo						sieć wodociągowa	162 991,30	112 490,02					sieć wodociągowa	2 395 160,71	2 322 789,97		OT 2025 zw. wart.
Binowo	175	400	światlica	828 101,78	61 193,84				175	światlica	828 101,78	61 193,84				6 080,00	Nota PT
Binowo	36					droga 400001Z	27 086,40	25 258,07	36				droga 400001Z	27 086,40	24 242,32	70 400,00	OT 2023. Rozbicie
Binowo	46					droga 400001Z	52 480,00	48 937,60	46				droga 400001Z	52 480,00	46 969,60	237 600,00	OT 2023. Rozbicie
Binowo	115					Droga 400005Z	21 520,00	9 172,90	115				Droga 400005Z	21 520,00	8 365,90		OT 2023. Rozbicie
Binowo	130					Droga 400004Z	4 000,00	1 705,00	130				Droga 400004Z	4 000,00	1 555,00		OT 2023. Rozbicie
Binowo	169					Droga	10 560,00	5 055,60	169/1				Droga	10 560,00	5 055,60		OT 2023.rozbicie. Podział 2024.
Binowo	133					Droga 400002Z	2 000,00	852,50	133				Droga 400002Z	2 000,00	777,50		OT 2023. Rozbicie
Binowo	25/10					droga do jeziora	241 305,14	196 060,44	25/10				droga do jeziora	241 305,14	187 011,49		OT 2020.
Binowo	150/6					Droga 400003Z	97 718,11	91 122,15	150/6				Droga 400003Z	97 718,11	87 457,72	546 346,00	
Binowo	150/6					Wyposażenie placu zabaw	43 101,78	8 790,47	150/6				Wyposażenie placu zabaw	43 101,78	1 606,83		
Binowo	150/6					Zestaw do ćwiczeń na zewnątrz	11 015,18	0,00	150/6				Zestaw do ćwiczeń na zewnątrz	11 015,18	0,00		
Binowo			przystanek	5 311,39	4 204,88					przystanek	5 311,39	4 094,24					
Binowo			przystanek	4 965,51	1 655,17					przystanek	4 965,51	1 241,38					
Binowo	10/9					palenisko - plaża	11 958,00	11 011,33	10/9				palenisko - plaża	11 958,00			
Binowo	10/9, 10/8					pomost pływający	82 260,30	67 350,59	10/9, 10/8				pomost pływający	82 260,30	65 636,84		
RAZEM:		21 603		838 378,68	67 053,89		973 897,55	698 130,75			838 378,68	66 529,46		4 637 806,84	4 287 311,94	941 078,00	
Dębina	11/3	4 215				oczyszcz.	140 630,86	70 694,52	11/3				oczyszcz.	140 630,86	65 420,87	4 230,00	użytk. wiecz.
Dębina	82/19	427											sieć wodociągowa	442 830,79	439 140,53		OT 2025.
Dębina	91/11	1 045	mieszk. Nr 11/1	99 914,49	85 768,70				91/11	lok. mieszk. 11/1	99 914,49	84 519,76				560,00	OT 2021. Dach
Dębina	91/19	751	światlica	897 578,57	755 489,52				91/19	światlica	897 578,57	736 789,98				20 442,22	OT 2018
Dębina	91/20					boisko sportowe	53 991,97	47 242,98	91/20				boisko sportowe	53 991,97	46 118,14		Działka w użyczeniu od IZ Kolbacz
Dębina	82/23					Wyposażenie placu zabaw	94 719,23	0,00	82/23				Wyposażenie placu zabaw	105 239,23	7 012,03		OT 2025. związ.
Dębina	82/23					Zestaw do ćwiczeń na zewnątrz	5 265,37	5 265,37	82/23				Zestaw do ćwiczeń na zewnątrz	5 265,37	5 265,37		
Dębina	91/22					Droga 400026Z	229 950,00	199 769,07	91/22				Droga 400026Z	324 031,74	283 110,84	12 755,82	OT 2025. związ.
Dębina	96					Droga 400026Z	375 900,53	350 527,24	96				Droga 400026Z	375 900,53	336 430,98	6 027,00	OT 2025. związ.
Dębina	81					Droga 400028Z	374 251,41	348 989,45	81				Droga 400028Z	939 259,72	887 250,64	14 320,00	OT 2025. związ.
Dębina	35					Droga 400027Z	7 680,00	3 273,60	353, 354				Droga 400027Z	478 433,95	463 147,59		OT 2025. związ.
Dębina									103				Droga 400027Z	596 426,43	583 006,84		OT 2025. związ.
Dębina	101		przystanek wiata	4 965,51	1 655,17				101	przystanek wiata	4 965,51	1 241,38					OT 2018. dr powiat.
Dębina	102		przystanek wiata	5 714,21	1 666,65				102	przystanek wiata	5 714,21	1 190,47					OT 2018. dr powiat.
RAZEM:		6 438		1 008 172,78	844 580,04		1 282 389,37	1 025 762,23			1 008 172,78	823 741,59		3 462 010,59	3 115 903,83	58 335,04	
Dobropole	9/1	10 000				wodociąg	33 579,00	7 490,46	9/1				wodociąg	33 579,00	6 790,90	63 240,00	0,80 ha pol.rola
Dobropole	67	400	Światlica	1 847 928,51	1 774 002,86				67	Światlica	1 847 928,51	1 735 504,35				10 888,00	modernizacja OT 2024
Dobropole									10				boisko sportowe	23 437,74	23 324,08		OT 2025.
Dobropole	64	400				Wyposażenie placu zabaw	22 686,76	0,00	64				Wyposażenie placu zabaw	23 687,98	1 001,22	4 320,00	OT 2025. związ.
Dobropole						Zestaw do ćwiczeń na zewnątrz	4 765,64	4 765,64					Zestaw do ćwiczeń na zewnątrz	4 765,64	4 765,64		

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - BUDYNKI I BUDOWLE (2025)

Obręb	Oznaczenie nieruchomości zabudowanych																Uwagi
	Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.									Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.							
	Nr działki	Pow. w m ²	Rodzaj obiektu		Wartość w zł				Nr działki	Rodzaj obiektu		Wartość w zł					
			Nazwa budynku	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto	Nazwa budowli	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto		Nazwa budynku	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto	Nazwa budowli	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto	Wartość brutto działki gruntowej	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15	16	17	18	19
Dobropole	216/3					droga asfaltowa	161 137,37	150 260,59	216/3				droga asfaltowa	161 137,37	144 217,95	3 840,00	OT 2009/popr. zapisu
Dobropole	216/1					droga szutrowa	7 920,00	3 375,90	216/1				droga szutrowa	7 920,00	3 078,90		
Dobropole	207					droga 400019Z	6 400,00	2 728,00	207				droga 400019Z	6 400,00	2 488,00		droga brukowana
Dobropole	64		przystanek wiata	5 714,21	1 666,65				64	przystanek wiata	5 714,21	1 190,47					OT 2018
RAZEM:		10 800		1 853 642,72	1 775 669,51		236 488,77	168 620,59			1 853 642,72	1 736 694,82		260 927,73	185 666,69	82 288,00	
Glinna	51/4	85	bud. mieszk.	2 014,68	868,29				51/4	bud. mieszk.	2 014,68	1 244,75				28 384,02	Glinna Nr 5/2
Glinna	51/4		bud. gospod.	1 265,00	1 201,74				51/4	bud. gospod.	1 265,00	1 175,39					Glinna 5, pow. 11 m2.
Glinna	51/4	60	bud. gospod.	6 900,00	6 554,99				51/4	bud. gospod.	6 900,00	6 411,25					Glinna 5, pow. 60 m2.
Glinna	261/1	97	bud.mieszk.	76 900,00	66 230,11				261/1	bud.mieszk.	76 900,00	65 268,87				30 000,00	Glinna Nr 22
Glinna	261/1		bud. gospod.	5 290,00	5 025,50				261/1	bud. gospod.	5 290,00	4 915,29					Glinna 22, pow. 46 m2
Glinna	261/1		bud. gospod.	1 150,00	1 092,49				261/1	bud. gospod.	1 150,00	1 068,54					Glinna 22, pow. 10 m2
Glinna	261/2	66	bud. gospod.	1 955,00	1 857,25				261/2	bud. gospod.	1 955,00	1 816,51					Glinna 22, pow. 17 m2
Glinna	288/8	30	garaż	938,82	501,41				288/8	garaż	938,82	481,86				456,00	garaż
Glinna	288/9	683	pom.gosp.	3 587,40	1 923,78				288/9	pom.gosp.	3 587,40	1 849,03				2 200,80	w bud. gospod
Glinna	288/9		pom.gosp.	3 587,40	1 923,78				288/9	pom.gosp.	3 587,40	1 849,03					w bud. gospod
Glinna	288/9		pom.gosp.	3 642,34	1 952,90				288/9	pom.gosp.	3 642,34	1 877,02					w bud. gospod
Glinna	288/10		pom.gosp.	4 723,81	2 533,66				288/10	pom.gosp.	4 723,81	2 435,24					w bud. gospod
Glinna	288/10		pom.gosp.	4 723,81	2 533,66				288/10	pom.gosp.	4 723,81	2 435,24					w bud. gospod
Glinna	288/10		pom.gosp.	4 723,81	2 533,66				288/10	pom.gosp.	4 723,81	2 435,24					w bud. gospod
Glinna	288/10		pom.gosp.	4 723,81	2 533,66				288/10	pom.gosp.	4 723,81	2 435,24					w bud. gospod
Glinna	288/10	1 000	pom.gosp.	4 723,81	3 124,06				288/10	pom.gosp.	4 723,81	3 025,64					w bud. gospod
Glinna	288/11		pom.gosp.	4 131,38	2 215,40				288/11	pom.gosp.	4 131,38	2 129,34					w bud. gospod
Glinna	288/11		pom.gosp.	4 131,38	2 215,40				288/11	pom.gosp.	4 131,38	2 129,34					w bud. gospod
Glinna	288/11		pom.gosp.	4 161,25	2 231,85				288/11	pom.gosp.	4 161,25	2 145,16					w bud. gospod
Glinna	288/11		pom.gosp.	4 194,61	2 249,38				288/11	pom.gosp.	4 194,61	2 161,99					w bud. gospod
Glinna	288/11		pom.gosp.	4 194,61	2 249,38				288/11	pom.gosp.	4 194,61	2 161,99					w bud. gospod
Glinna	288/11		pom.gosp.	4 194,61	2 249,38				288/11	pom.gosp.	4 194,61	2 161,99					w bud. gospod
Glinna	288/11	896	pom.gosp.	4 194,61	2 249,38				288/11	pom.gosp.	4 194,61	2 161,99					w bud. gospod
Glinna	288/15	32	garaż	1 174,51	628,06				288/15	garaż	1 174,51	603,60				486,40	akt not
Glinna	288/23	45	garaż	1 179,86	630,92				288/23	garaż	1 179,86	606,34				684,00	akt not
Glinna	289/1	841	bud.mieszk.	159 601,80	140 658,86				289/1	bud.mieszk./usług	159 601,80	138 663,83				12 783,20	Nr 18/ sklep. OT 2024 remont dachu
Glinna	289/3	927	bud.mieszk.	8 835,80	899,93				289/3	bud. mieszk.	8 835,80	789,49				7 045,20	Nr 19 udział 51/100
Glinna	289/15	2 226	magazyn paszowy	128 677,12	3 146,50				289/15	magazyn paszowy	128 677,12	465,73				53 100,00	magazyn paszowy
Glinna	289/12	254	bud.mieszk.	11 832,50	258,18				289/12	bud. mieszk.	85 032,96	73 310,73				6 907,82	OT 2025. Dach.lokal 20A/2. Udział 616/1000)
Glinna	289/12	18	bud.gosp.	4 043,89	0,00				289/12	bud.gosp.	4 043,89	0,00					bud. gosp. Glinna 20A
Glinna	289/9	1 919	kotłownia magazyn +świetlica	103 099,34 200 545,43	16 978,55 129 519,03				289/9	kotłownia magazyn +świetlica	103 099,34 200 545,43	14 830,65 125 340,99				15 000,00	wiecz.użytk. akt.not Nota PT - świetl.
Glinna			bunkier	1 300,00	1 260,99					bunkier	1 300,00	1 244,75					12/1000 dz. 288/6 Glinna 25ABC
Glinna	289/9					sieć wodociągowa do świetlicy	35 678,50	32 853,96	289/9				sieć wodociągowa do świetlicy	35 678,50	32 110,66		OT 2021
Glinna	289/10	5 987				oczyszcz.	384 631,12	0,00	289/10				oczyszcz.	384 631,12	0,00	15 000,00	wiecz. akt not
Glinna	288/24					droga asfaltowa	470 372,49	318 677,37	288/24				droga asfaltowa	470 372,49	301 038,41	76 210,00	OT 2017. Na osiedlu
Glinna	3					Droga 400015Z	1 440,00	613,80	3				Droga 400015Z	1 440,00	559,80		

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - BUDYNKI I BUDOWLE (2025)

Obręb	Oznaczenie nieruchomości zabudowanych																Uwagi		
	Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.									Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.									
	Nr działki	Pow. w m ²	Rodzaj obiektu		Wartość w zł				Nr działki	Rodzaj obiektu		Wartość w zł							
			Nazwa budynku	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto	Nazwa budowli	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto		Nazwa budynku	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto	Nazwa budowli	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto	Wartość brutto działki gruntowej			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15	16	17	18	19		
Glinna	16					Droga 400014Z	4 320,00	1 841,40	16				Droga 400014Z	576 656,09	561 384,89		OT 2025.		
Glinna	20					Droga 400016Z	1 520,00	647,90	20				Droga 400016Z	1 520,00	590,90				
Glinna	37					Droga 400017Z	2 320,00	988,90	37				Droga 400017Z	2 320,00	901,90				
Glinna	47					Droga 400018Z	4 000,00	1 705,00	47				Droga 400018Z	1 097 478,99	1 070 902,50		OT 2025		
Glinna						Zestaw do ćwiczeń na zewnątrz	5 891,70	5 891,70					Zestaw do ćwiczeń na zewnątrz	5 891,70	5 891,70				
Glinna	289/10					Wyposażenie placu zabaw	14 513,50	0,00	289/10				Wyposażenie placu zabaw	14 513,50	0,00		przy świetlicy		
Glinna	288/24					boisko do siatkówki	16 000,00	14 733,34	288/24				boisko do siatkówki	16 000,00	14 400,00		OT 2021		
Glinna	288/24	5 575				Wyposażenie placu zabaw(bloki)	58 866,71	0,00	288/24				Wyposażenie placu zabaw(bloki)	72 446,71	11 165,11	60 210,00	OT 2025		
RAZEM:		20 741		785 066,20	414 565,79		999 554,02	377 953,37						858 266,66	474 067,29		2 678 949,10	1 998 945,87	319 071,64
Kartno	28 i 27	5 500				oczyszcz.	1 703 504,30	0,00	28 i 27				oczyszcz.	1 703 504,30	0,00				
Kartno									28				stacja meteorologiczna	77 127,73	76 485,00		OT 2025		
Kartno	101					Droga 400011Z	1 280,00	545,60	101				Droga 400011Z	1 280,00	497,60		ul. Boczna		
Kartno	129					Droga 400012Z	2 400,00	1 023,00	129				Droga 400012Z	2 400,00	933,00		ul. Końcowa		
Kartno	166					Droga 400013Z	4 640,00	1 977,80	166				Droga 400013Z	4 640,00	1 803,80		ul. Leśna		
Kartno	156	870	światlica	820 010,87	675 582,97				156	światlica	820 010,87	658 499,42					15 620,00	OT 2018	
Kartno	156	14 200	boisko/wiata	2 000,00					156	boisko/wiata	2 000,00							PT- wiata	
Kartno	156					Wyposażenie placu zabaw	35 063,56	0,00	156				Wyposażenie placu zabaw	35 063,56	0,00				
RAZEM:		20 570		822 010,87	675 582,97		1 746 887,86	3 546,40						822 010,87	658 499,42		1 824 015,59	79 719,40	15 620,00
Kolbacz	9/2	371	I.mieszk. Nr 1	13 389,72	10 929,24				9/2	I.mieszk. Nr 1	13 389,72	10 761,87					5 639,20	Warcisława 4	
			I.mieszk. Nr 3	14 847,21	12 118,99					I.mieszk. Nr 3	14 847,21	11 933,40							
			I.mieszk. Nr 4	3 080,95	2 514,90					I.mieszk. Nr 4	3 080,95	2 476,39							
			I.mieszk. Nr 5	5 676,95	4 633,75					I.mieszk. Nr 5	5 676,95	4 562,80							
			I.mieszk. Nr 6	18 280,87	14 921,82					I.mieszk. Nr 6	18 280,87	14 693,31							
Kolbacz	9/4	6 365				oczyszczalnia ścieków	785 566,87	629 166,98	9/4				oczyszczalnia ścieków	785 566,87	599 708,23	53 020,00	OT 2023, zwiększenie		
Kolbacz	9/5	34	baszta	44 200,00	40 240,42				9/5	baszta	201 950,00	201 069,58					16 180,00	po inwentaryzacji	
Kolbacz	9/5	503				przepompownia ścieków	248 924,79	0,00	9/5				przepompownia ścieków	248 924,79	0,00		Wartość z PT		
Kolbacz	9/6	130	bud.gosp.	5 200,00	4 940,01				9/6	bud.gosp.	5 200,00	4 831,67					6 140,80	Warcisława 4/ po inwentaryzacji	
Kolbacz						sieć wodociąg	241 671,59	148 444,40					sieć wodociąg	241 671,59	139 381,72			OT 2023, zwiększenie.	
Kolbacz	43/144	2683	szkoła	2 548 539,35	2 027 931,80				43/144	szkoła	2 548 539,35	1 964 218,16					73 031,26		
Kolbacz	43/10	145	I.mieszk. Nr 1/1	84 940,00	68 234,34				43/10	I.mieszk. Nr 1/1	0,00	0,00					1 242,64	Sprzedany 2025. Bogusława 1/1.	
Kolbacz	43/10		I.mieszk. Nr 1/6	56 535,00	45 415,67				43/10	I.mieszk. Nr 1/6	56 535,00	44 708,98						Bogusława 1	
Kolbacz	43/14	445	I.mieszk. Nr 5/2	61 120,00	49 098,44				43/14	I.mieszk. Nr 5/2	61 120,00	48 334,44					10 853,62	Bogusława 5	
			I.mieszk. Nr 5/5	61 120,00	49 098,44					I.mieszk. Nr 5/5	61 120,00	48 334,44							
Kolbacz	43/15.	779	I.mieszk. Nr 3	63 474,50	56 209,37				43/15	I.mieszk. Nr 3	63 474,50	55 415,93					7 429,95	Warcisława 7. Remont dachu 2019. 223.766,27 zł (udział Gminy)	
Kolbacz	43/15.		I.mieszk. Nr 4	45 142,28	39 943,57					I.mieszk. Nr 4	45 142,28	39 379,30							
Kolbacz	43/15.		I.mieszk. Nr 5	31 835,00	27 844,57					I.mieszk. Nr 5	31 835,00	27 446,62							
Kolbacz	43/15.		I.mieszk. Nr 6	40 843,01	36 139,26					I.mieszk. Nr 6	40 843,01	35 628,71							
Kolbacz	43/15.		I.mieszk.Nr 8	53 931,22	47 633,45					I.mieszk.Nr 8	53 931,22	46 959,30							
Kolbacz	43/18	1 441	I.mieszk.Nr 6C/10	55 000,00	44 200,25				43/18	I.mieszk.Nr 6C/10	55 000,00	43 512,75					33 333,33	Szarych Mnich. 6C	
Kolbacz	43/26	861	I.mieszk.Nr 8A/2	120 320,00	96 689,44				43/26	I.mieszk.Nr 8A/2	120 320,00	95 185,44					21 071,42	Cystersów 8A/2	
Kolbacz	43/122	770	światlica	157 787,63	133 477,76				43/122	światlica	157 787,63	130 190,51					11 704,00	wiecz. użytkowanie	
Kolbacz	43/123	633	bud.gosp.	15 951,27	11 066,26				43/123	bud.gosp.	15 951,27	10 733,94					9 621,60	Warcisława 7	
Kolbacz	43/128	5 839	przedszkole	1 356 160,21	913 318,56				43/173	przedszkole	1 356 160,21	878 414,60					88 752,80	Nota PT	
Kolbacz			garaż stalowy	7 390,00	7 359,21				43/137	garaż stalowy	7 390,00	7 359,21						OT 2023	
Kolbacz	43/138	23 280				stadion	811 014,46	368 485,91	43/138				stadion	874 994,64	415 596,95	144 392,17	OT 2025. Stadion, małe boisko (Skwer 7		

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - BUDYNKI I BUDOWLE (2025)

Obręb	Oznaczenie nieruchomości zabudowanych																Uwagi	
	Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.								Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.									
	Nr działki	Pow. w m ²	Rodzaj obiektu		Wartość w zł				Nr działki	Rodzaj obiektu		Wartość w zł						
			Nazwa budynku	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto	Nazwa budowli	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto		Nazwa budynku	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto	Nazwa budowli	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto	Wartość brutto działki gruntowej		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15	16	17	18	19	
Kolbacz	43/138		Hala gimn.	6 391 186,71	2 011 560,53				43/138	Hala gimn.	6 391 186,71	3 901 287,26						
Kolbacz	43/138					małe boisko	101 485,61	83 302,77	43/138				małe boisko	101 485,61	81 188,49			boisko (skwer z krokusami-91.278,85 +wart. gruntu -
Kolbacz	43/138		Altana ogrodowa	15 498,00	5 166,00				43/138	Altana ogrodowa	15 498,00	3 874,50						Skwer z krokusami
Kolbacz	43/139					Skwer z krokusami	7 665,13	7 058,30	43/138				Skwer z krokusami	7 665,13	6 898,61			OT 2022 k. brukowa
Kolbacz	43/139					Droga 400035Z	229 745,00	214 237,21	43/139				Droga 400035Z	229 745,00	205 621,76	1 789,60		ul. Jagiellonki OT 2015.
Kolbacz	43/145, 43/146,43/148, 43/153					Droga 400034Z	1 593 957,02	1 145 656,58	43/145, 43/146,43/148, 43/153				Droga 400034Z	1 593 957,02	1 085 883,19	540 545,78		ul. Bogusława, Cystersów, Szarych Mnichów. OT 2018 r.
Kolbacz	43/145, 43/146,43/148, 43/153					Droga	1 826 981,10	1 717 362,24	43/157, 43/168, 43/171, 43/172, 45/2.				Droga	1 879 068,49	1 700 937,85			Szarych Mnichów.OT 2023. OT 2025 zwiększ.
Kolbacz						Parking	333 484,04	313 474,99	43/161				Parking	343 472,14	310 957,45			OT 2023,przy Ośr.Zdr. OT 2025 zwiększ.
Kolbacz						Parking	496 289,17	466 831,42	43/166				Parking	511 163,59	463 082,25			OT 2023, przy szkole. OT 2025 zwiększ.
Kolbacz						sieć kanalizacyjna	212 982,21	0,00					sieć kanalizacyjna	212 982,21	0,00			sieć kanalizacyjna + uzbrojenie sieci (167342,92+45639,29=212982,21)
Kolbacz	9/16					kanalizacja grawitacyjno-tłoczna	553 550,93	493 352,26	9/16				kanalizacja grawitacyjno-tłoczna	553 550,93	472 594,11			OT 2022. Dz. 9/16, 11/10, 11/16, 16, 10, 19
Kolbacz	43/128					Zestaw zabawowy	27 019,76	0,00	43/128				Zestaw zabawowy	27 019,76	0,00			przy szkole
Kolbacz	43/128					Huśtawka wahadłowa	0,00	0,00	43/128				Huśtawka wahadłowa	0,00	0,00			scalenie
Kolbacz	43/128					Karuzela	0,00	0,00	43/128				Karuzela	0,00	0,00			scalenie
Kolbacz			Altana ogrodowa	17 500,00	7 145,84					Altana ogrodowa	17 500,00	5 687,50						OT 2019. Przy Stadionie.
Kolbacz						Wypos. placu zabaw	29 084,00	0,00					Wypos. placu zabaw	29 084,00	0,00			OT. 2019, małe boisko
Kolbacz	43/128					Zjeżdżalnia	0,00	0,00	43/128				Zjeżdżalnia	0,00	0,00			scalenia
Kolbacz	43/128					Zestaw do ćwiczeń na zewnątrz	3 567,00	0,00	43/128				Zestaw do ćwiczeń na zewnątrz	3 567,00	0,00			przy przedszkolu
Kolbacz	43/128					Wyp. placu zabaw przy Przedszkolu	31 488,00	17 345,05	43/128				Wyp. placu zabaw przy Przedszkolu	31 488,00	12 097,05			OT 2022/2024. Scalenie, karuzela, zjeżdżalnia, huśtawka
Kolbacz			Wiata przyst.	7 631,60	6 773,04					Wiata przyst.	7 631,60	6 614,05						OT 2020
Kolbacz			Przystanek	2 035,99	1 060,53					Przystanek	2 035,99	1 018,11						od 2008.
Kolbacz			Altana drewniana	25 215,00	22 063,11					Altana drewniana	25 215,00	19 961,87						OT 2023
Kolbacz	19		Wiata przyst.	6 404,48	5 070,23				19	Wiata przyst.	6 404,48	4 936,80						
RAZEM:		41 225		11 330 236,95	5 802 798,80		7 534 476,68	5 604 718,11			11 403 046,95	7 669 531,44		7 675 406,77	5 493 947,66	1 024 748,17		
Kołowo	98	2 600				Droga 400005Z	11 680,00	4 978,60	98				Droga 400005Z	11 680,00	4 540,60			ul. Binowska
Kołowo	69					Droga 400006Z	186 055,67	147 967,92	69				Droga 400007Z	186 055,67	140 990,83			ul. Lipowa, Sadowa
Kołowo	63					droga 400007Z.	5 440,00	2 318,80	63				droga 400006Z.	5 440,00	2 114,80			ul. Szkolna
Kołowo	46, 26/2, 26/3, 31/2, 40/7 i 251					Droga 400045Z.	135 000,00	128 418,75	46, 26/2, 26/3, 31/2, 40/7 i 251				Droga 400045Z.	135 000,00	123 356,25			ul. Bohaterów od krzyżówki do lasu.
Kołowo	63					chodnik	77 873,40	63 321,36	63				chodnik	77 873,40	60 401,12			OT 2021. Tablice eduk.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - BUDYNKI I BUDOWLE (2025)

Obręb	Oznaczenie nieruchomości zabudowanych																Uwagi
	Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.								Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.								
	Nr działki	Pow. w m ²	Rodzaj obiektu		Wartość w zł		Nr działki	Rodzaj obiektu		Wartość w zł		Nr działki	Rodzaj obiektu		Wartość w zł		
			Nazwa budynku	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto	Nazwa budowli		Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto	Nazwa budynku	Wartość księgową brutto		Wartość księgową netto	Nazwa budowli	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15	16	17	18	19
Kołowo	62	1 700	światlica	85 581,00	19 111,59				62	światlica	85 581,00	17 328,64				47 247,00	Kołowo
Kołowo	64	5 400				Pomost	158 010,00	58 759,96	64				Pomost	158 010,00	57 114,03	19 601,49	OT - Bocz.
Kołowo	68	3 400				Pomost		58 759,96	68				Pomost		57 114,03	17 401,49	OT - Bocz.
Kołowo	104/2	2 100				hydroform/wodociąg	25 839,00	21 540,20	104/2				hydroform/wodociąg	404 067,88	396 078,86	57 162,00	wodociąg. OT 2025 zwiększ.
Kołowo						Oczyszczalnia ścieków z kanalizacją	596 970,59	365 830,47					Oczyszczalnia ścieków z kanalizacją	873 502,78	615 828,28		OT 2025 zwiększ.
Kołowo	67		wiata przystankowa	5 621,64	4 579,30				67	wiata przystankowa	5 621,64	4 462,18					
										stacja meteorologiczną							
Kołowo	62	1 700				Plac zabaw	36 173,27	0,00	62				Plac zabaw	36 173,27	0,00		OT 2022 zwiększenie
Kołowo	62					Zestaw do ćwiczeń na zewnątrz	8 918,00	8 918,00	62				Zestaw do ćwiczeń na zewnątrz	8 918,00	8 918,00		
RAZEM:		16 900		91 202,64	23 690,89		1 241 959,93	860 814,02			91 202,64	21 790,82		1 896 721,00	1 466 456,80	141 411,98	
Komorówko			wiata przystank.	10 691,65	10 357,55					wiata przystank.	10 691,65	10 134,80					OT 2023
									25	Altana 250x500	26 199,00	26 199,00					OT 2025
Komorówko	25					wyposaż.placu zabaw	7 877,00	3 413,37	25				wyposaż.placu zabaw	7 877,00	2 100,53	1 650,00	OT 2022
Komorówko	39					Droga 400028Z	150 000,00	139 875,00	39				Droga 400028Z	150 000,00	134 250,00	2 160,00	OT 2011
Komorówko	51					Droga 400029Z	101 571,81	94 715,72	51				Droga 400029Z	101 571,81	90 906,77	4 080,00	OT 2011
RAZEM:				10 691,65	10 357,55		259 448,81	238 004,09			36 890,65	36 333,80		259 448,81	227 257,30	7 890,00	
Nieznań	42/2.	37	lokal mieszk. 2/1	15 428,70	14 985,12				42/2.	lokal mieszk. 2/1	15 428,70	14 792,27					Nieznań 2/1
Nieznań	42/2.	37	lokal mieszk. 2/1A	15 357,00	14 915,47				42/2.	lokal mieszk. 2/1A	15 357,00	14 723,51					Nieznań 2/1A
Nieznań	42/2.	47	lokal mieszk. 2/2	19 933,65	19 360,56				42/2.	lokal mieszk. 2/2	19 933,65	19 111,40					Nieznań 2/2
Nieznań	42/2.	37	lokal mieszk. 2/5	15 546,50	15 099,54				42/2.	lokal mieszk. 2/5	15 546,50	14 905,20					Nieznań 2/5
Nieznań	42/2	37,46	światlica 2/6	92 613,33	88 175,62				42/2	światlica 2/6	92 613,33	86 246,17					Światlica. Nieznan 2/6 OT 2021
Nieznań	42/2					szambo-zbiornik	33 629,14	30 826,72	42/2				szambo-zbiornik	39 164,14	28 304,53		OT 2024/2025 światlica
Nieznań	42/2					szambo-zbiornik	33 629,14	31 106,96	42/2				szambo-zbiornik	33 629,14	28 304,53		OT/2024-lokal 2/5 Popieli
									42/2				szambo-zbiornik	15 149,15	15 149,51		OT 2025 Nieznań 2 i 3
Nieznań	42/3	71	lokal mieszk. 3/1	2 768,60	1 948,46				42/3	lokal mieszk. 3/1	2 768,60	1 913,85				17 077,20	Nieznań nr 3
Nieznań	42/4	445				studnia,hydroform.	1 869,55	672,67	42/4				studnia,hydroform.	1 869,55	633,73	6 764,00	wiecz. użyt.
Nieznań	42/8	226	bud.gospod.	4 800,00	4 650,00				42/8	bud.gospod.dz.42/8	4 800,00	4 550,00				4 864,00	po inwentaryzacji
Nieznań	54		przystanek	2 035,99	0,00				54	przystanek	2 035,99	0,00				0,00	przy drodze wojewódzkiej
Nieznań	42/9	68	lokal mieszk. Nr 1/	5 818,91	4 095,37				42/9	lokal mieszk 1/1	5 818,91	4 022,63					Nieznań nr 1/1
Nieznań	42/9	22	bud. gospodarczy	672,00	651,00				42/9	bud. gosp.dz.42/9	672,00	637,00					udz.400/1000bud gosp. Po inwentar.
Nieznań	16		wiata przystankowa	5 621,64	4 579,30				16	wiata przystankowa	5 621,64	4 462,18					
Nieznań	42/18					Wyposażenie placu zabaw. Zestaw do ćwiczeń	29 017,12	1 912,04	42/18				Wyposażenie placu zabaw. Zestaw do ćwiczeń	29 017,12	0,00		OT 2021. Scalenie zestaw na zewnątrz.
Nieznań	42/19					boisko wielofunkcyjne	93 874,34	84 115,32	42/18				boisko wielofunkcyjne	93 874,34	82 159,60		
Nieznań	42/18																
RAZEM:		990		180 596,32	168 460,44		192 019,29	148 633,71			180 596,32	165 364,21		212 703,44	154 551,90	46 906,73	
Stare Czarnowo	80					boisko	1 400 988,76	901 445,84	80				boisko	1 400 988,76	872 258,58	140 910,00	OT 2021. ORLIK

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - BUDYNKI I BUDOWLE (2025)

Obręb	Oznaczenie nieruchomości zabudowanych																Uwagi	
	Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.									Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.								
	Nr działki	Pow. w m ²	Rodzaj obiektu		Wartość w zł				Nr działki	Rodzaj obiektu		Wartość w zł						
			Nazwa budynku	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto	Nazwa budowli	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto		Nazwa budynku	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto	Nazwa budowli	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto	Wartość brutto działki gruntowej		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15	16	17	18	19	
Stare Czarnowo	80					plac rekreacyjny	42 189,00	38 849,03	80				plac rekreacyjny	42 189,00	37 970,08		OT 2022	
Stare Czarnowo	80		Altana ogrodowa	26 840,71	9 617,93				80	Altana ogrodowa	26 840,71	9 617,93					Przy Orliku. OT 2018.	
Stare Czarnowo	362/4	51		0,00					362/4		0,00					775,20	część posesji nr 6 ul. Szczecińska	
Stare Czarnowo	367/1	518	Policja, Poczta, Biblioteka	18 648,00	4 584,30				367/1	Policja, Poczta, Biblioteka	69 693,00	55 240,80				8 900,94	OT 2025 zwiększ. Udz. Gminy 623/1000	
Stare Czarnowo	cz. 384/1	1 000				Oczyszczal.+ kanaliz. sanit.	1 964 236,10	900 929,82	cz. 384/1				Oczyszczal.+ kanaliz. sanit.	1 964 236,10	827 270,98	65 000,00	OT 2020	
Stare Czarnowo	383/5		bud. usług./handl	50 000,00	0,00				383/5	bud. usług./handl	50 000,00	0,00					ul. Szczecińska 41	
Stare Czarnowo	388/3	893	bud.mieszk.	30 561,66	25 525,52				388/3	lokale.mieszk. 45	30 561,66	25 143,50				14 363,24	OT 2021. Dach Szczecińska 45/2, 45/5.	
Stare Czarnowo			bud. rekreacyjny	2 528,50	2 402,07				43	bud. rekreacyjny	2 528,50	2 349,40					40 150,00	Stare Czarnowo 13m2
Stare Czarnowo			bud. rekreacyjny	3 306,50	3 141,17				43	bud. rekreacyjny	3 306,50	3 072,29						Stare Czarnowo 17m2
Stare Czarnowo	388/3		bud. rekreacyjny	5 446,00	5 173,69				43	bud. rekreacyjny	5 446,00	5 060,24						Stare Czarnowo 28m2
Stare Czarnowo	392/12	1 800	UG + Remiza	1 802 165,72	966 042,93				392/12	UG + Remiza	1 802 165,72	928 497,81				48 996,00	OT2021. 40528,50+112279,48	
Stare Czarnowo	399/1	85	przystanek	2 035,99	1 170,81				399/1	przystanek	2 035,99	1 018,11				2 313,70	przy Celticu	
Stare Czarnowo	407/4	124				trafostacja	0,00		407/4				trafostacja	0,00		3 375,28	użytk. wiecz. ENEA	
Stare Czarnowo	433/2	1 300				wodociąg	467 345,37	382 849,67	433/2				wodociąg	467 345,37	373 105,11	35 386,00	OT 2021.ul.Ogrodowa, Cicha, Szkolna. 36131,19+109583,00	
Stare Czarnowo	438/3	63				zbior.wod	2 000,00		438/3				zbior.wod	2 000,00		1 714,86	przykryty zb.p.poż.	
Stare Czarnowo	438/5	1 545	bud.mieszk.	0,00					438/5	bud. mieszk.	0,00					42 054,90	bud. własność prywatna (Stoneczna 32)	
Stare Czarnowo	445/3	100	bud.gosp.	910,00	0,00				445/3	bud.gosp.	910,00	0,00				1 077,36	Szczecińska 54- udz. 3958/10000	
Stare Czarnowo	445/5	863	lok.mieszk. 54/3	7 575,88	5 123,39				445/5	lok.mieszk. 54/3	7 575,88	5 028,69				1 510,75	Belweder, Szczecińska 54 udz. 664/10000	
Stare Czarnowo	447/3	200	sklep	0,00	0,00				447/3	sklep	0,00	0,00				5 444,00	przy sklepie/użyt.wiecz.	
Stare Czarnowo	462/1	300	Świetlica	172 432,08	99 781,05				462/1	Świetlica	172 432,08	96 188,71				8 166,00	OT 2019.	
Stare Czarnowo			przystanek	2 035,99	1 060,53					przystanek	2 035,99	1 018,11						
Stare Czarnowo			przystanek	2 035,99	1 060,53					przystanek	2 035,99	1 018,11						
Stare Czarnowo	23/2		przystanek	2 035,99	1 060,53				23/2	przystanek	2 035,99	1 018,11					Dz.23/2 i dr powiatowa	
Stare Czarnowo	425		Wiata przyst.	3 671,55	2 738,35				425	Wiata przyst.	3 671,55	2 661,86					na dr województwa	
Stare Czarnowo	184		Wiata przyst.	3 671,55	2 738,35				184	Wiata przyst.	3 671,55	2 661,86					dz. pod dr wojew.	
Stare Czarnowo	406/2		Wiata przyst.	7 574,16	2 840,28				406/2	Wiata przyst.	7 574,16	2 209,10					OT 2018 dr powiat.	
Stare Czarnowo	399/1		Wiata przyst.	9 078,23	8 302,79				399/1	Wiata przyst.	9 078,23	8 302,79					OT 2021	
Stare Czarnowo	447/3		Wiata przyst.	9 078,23	8 302,79				447/3	Wiata przyst.	9 078,23	8 113,65					OT 2022	
Stare Czarnowo	23/8		Wiata przyst.	6 499,95	2 979,11				23/8	Wiata przyst.	6 499,95	2 437,45					przy DINO.	
Stare Czarnowo	403/3		Garaże ciągników	21 796,08	0,00				403/3	Garaże ciągników	21 796,08	0,00				6 887,08	po SKR	
Stare Czarnowo	403/3					Waga wozowa	3 184,08	0,00	403/3				Waga wozowa	3 184,08	0,00		po SKR	
Stare Czarnowo	571/4		Bud. biurowo-socj.	74 638,08	0,00				571/4	Bud. biurowo-socj.	74 638,08	0,00				33 333,08	po SKR	
Stare Czarnowo	404/4		Dystrybutor paliw	6 286,08	0,00				404/4	Dystrybutor paliw	6 286,08	0,00					po SKR	
Stare Czarnowo	404/4		Kanał samochod.	69 190,00	0,00				404/4	Kanał samochod.	69 190,00	0,00				185 616,08	po SKR	
Stare Czarnowo	404/4		Hale magazyn.	264 502,85	116 709,81				404/4	Hale magazyn.	264 502,85	111 199,34					Po SKR. OT2021.Dach	
Stare Czarnowo	564/1	131	sklep	0,00	0,00				564/1	sklep	0,00	0,00				2 670,00	wiecz. użytk.	

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - BUDYNKI I BUDOWLE (2025)

Obręb	Oznaczenie nieruchomości zabudowanych																Uwagi
	Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.								Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.								
	Nr działki	Pow. w m ²	Rodzaj obiektu		Wartość w zł		Nr działki	Rodzaj obiektu	Wartość w zł		Nr działki	Rodzaj obiektu	Wartość w zł		Wartość brutto działki gruntowej		
			Nazwa budynku	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto	Nazwa budowli			Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto			Nazwa budynku	Wartość księgową brutto		Wartość księgową netto	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15	16	17	18	19
Stare Czarnowo	410/4					Droga. 400023Z.			410/4				Droga. 400023Z.			250,00	Słoneczna OT 2017.
Stare Czarnowo	424					Droga. 400023Z.			424				Droga. 400023Z.			1 920,00	Słoneczna OT 2017.
Stare Czarnowo	262					Droga. 400023Z.			262				Droga. 400023Z.			48 650,60	Słoneczna OT 2017.
Stare Czarnowo	442					Droga. 400022Z.	1 677 518,76	1 173 562,35	442				Droga. 400022Z.	1 677 518,76	1 110 655,41	2 560,00	Słoneczna OT 2017.
Stare Czarnowo	432/7					Droga. 400022Z.			432/7				Droga. 400022Z.			4 700,00	Słoneczna OT 2017.
Stare Czarnowo	432/8					Droga. 400022Z.			432/8				Droga. 400022Z.			15 596,00	Słoneczna OT 2017.
Stare Czarnowo	464					Droga. 400022Z.			464				Droga. 400022Z.			328,00	Słoneczna OT 2017.
Stare Czarnowo	387					Droga. 400024Z.	2 103 573,00	1 933 091,68	387				Droga. 400024Z.	2 103 573,00	1 854 207,65		ul.Św.Floriana. Rozbicie. OT 2024.
Stare Czarnowo	495					Droga. 400021Z.	42 514,00	39 469,95	495				Droga. 400021Z.	42 514,00	37 875,68		ul. Szkolna. Rozbicie
Stare Czarnowo	38					Droga. 400020Z.	51 624,30	51 624,30	38				Droga. 400020Z.	0,00	0,00	5 920,00	Połączenie wartości drogi - budowli na dz. 494/3 i 38. OT 2025.
Stare Czarnowo	494/3					Droga. 400020Z.	184 899,00	172 418,31	494/3, 38				Droga. 400020Z.	230 662,50	209 703,58	976,80	OT 2025 zwiększ. ul. Cicha. Rozbicie
Stare Czarnowo	543/1					Droga 400025Z.	5 779,10	2 463,39	543/1				Droga 400025Z.	87 733,85	81 128,12		OT 2025 zwiększ. ul. Dębińska. Rozbicie.
Stare Czarnowo	543/2					Droga 400025Z.	40 877,20	17 423,93	543/2				Droga 400025Z.	623 757,92	577 040,21		OT 2025 zwiększ. ul. Dębińska. Rozbicie.
									270/3				Droga 400025Z.	13 410,78	12 907,88		OT 2025 ul. Dębińska.
Stare Czarnowo	543/3					Droga 400026Z.	62 600,00	58 374,50	543/3				Droga 400026Z.	62 600,00	56 027,00		ul. Dębińska. Rozbicie.
Stare Czarnowo	543/4					Droga 400026Z.	60 158,50	25 642,73	543/4				Droga 400026Z.	60 158,50	23 386,78	30 051,10	ul. Dębińska. Rozbicie.
Stare Czarnowo	543/5					Droga 400026Z.	336 181,37	156 084,83	543/5				Droga 400026Z.	366 181,37	142 353,03	183 003,50	ul. Dębińska. Rozbicie. Popr. Wartości
Stare Czarnowo	85/6					Ul. Ogrodowa	139 975,72	131 577,17	85/6				Ul. Ogrodowa	139 975,72	126 328,08	1 680,00	ul. Ogrodowa OT 2023.
Stare Czarnowo	464					Droga 400022Z.	858 064,05	679 882,95	464				Droga 400022Z.	858 064,05	647 705,55	3 280,00	ul. Polna. OT 2020.
Stare Czarnowo	462/2		Altana drewniana	18 942,00	16 574,25				462/2	Altana drewniana	18 942,00	14 995,75					OT 2023. Przy świetlicy
Stare Czarnowo	23/8, 362/1		Altana drewniana	13 493,10	10 232,27				23/8, 362/1	Altana drewniana	13 493,10	9 107,84					OT 2022, przy ścieżce
Stare Czarnowo	23/8, 8, 29, 28, 39, 253					Droga rowerowa	5 301 685,16	4 287 737,88	23/8, 8, 29, 28, 39, 253				Droga rowerowa	5 301 685,16	3 750 942,26		OT 2019. Zmniejszenie 2020. Stare Czarnowo Śmierdnica Las, Kołbacz
Stare Czarnowo	438/4	1 292				Wyposażenie placu zabaw	42 885,79	0,00	438/4				Wyposażenie placu zabaw	46 085,79	0,00		OT 2025 zwiększ.
Stare Czarnowo	438/4					Zestaw do ćwiczeń na zewnątrz	8 680,11	8 680,11	438/4				Zestaw do ćwiczeń na zewnątrz	8 680,11	8 680,11		
RAZEM:		10 265		2 636 980,87	1 297 162,45		14 796 959,37	10 962 108,44				2 688 025,87	1 295 961,45		15 502 544,82	10 749 546,09	947 560,47
Śmierdnica Las	237					droga asfaltowa	204 000,00	191 760,00	237				droga asfaltowa	204 000,00	184 110,00	2 480,00	ul. Topolowa w Szczecinie
Śmierdnica Las	3/1	26	lokal mieszk. 6/3	2 500,00	0,00				3/1	lokal mieszk. 6/3	2 500,00	0,00				3 000,00	Sosnowko 6/3. 125/1000
Śmierdnica Las	3/2	4	bud. gospo.	147,60	144,52				3/1	bud. gospo	147,60	137,45					udz. w bud gospo. 125/1000
RAZEM:		26		2 647,60	144,52		204 000,00	191 760,00				2 647,60	137,45		204 000,00	184 110,00	5 480,00
Żelewo	40/3	6 600				oczyszcz.	1 661 566,00	0,00	40/3				oczyszcz.	1 661 566,00	0,00	30 000,00	pow. 0,66 ha
Żelewo	88/2	402	remiza	2 200,00	1 494,28				88/2	remiza	2 200,00	1 448,44				6 110,00	wyc.bud.
Żelewo	90/2, 89/2	100	świetlica	44 293,20	9 891,23				90/2, 89/2	świetlica	44 293,20	8 968,46				2 722,00	wartości działek: 1965,6zł + 2722 zł.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - BUDYNKI I BUDOWLE (2025)

Obręb	Oznaczenie nieruchomości zabudowanych																Uwagi	
	Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.								Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.									
	Nr działki	Pow. w m ²	Rodzaj obiektu		Wartość w zł		Nr działki	Rodzaj obiektu	Wartość w zł									
			Nazwa budynku	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto	Nazwa budowli			Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto	Nazwa budowli	Wartość księgową brutto	Wartość księgową netto	Wartość brutto działki gruntowej				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15	16	17	18	19	
Żelewo	16, 156					Droga 400044Z	128 700,00	128 700,00	16, 156				Droga 400044Z	2 137 488,27	2 020 926,51	0,00	OT 2025 zwiększ.	
Żelewo	64					Droga 400030Z	2 880,00	1 227,60	64				Droga 400030Z	2 880,00	1 119,60		OT 2023. Rozbicie	
Żelewo	105					Droga 400030Z	4 000,00	1 705,00	105				Droga 400030Z	4 000,00	1 555,00		OT 2023. Rozbicie	
Żelewo	204/1	399	przystan. PKS	2 035,99	1 111,41				204/1	przystan. PKS	2 035,99	1 068,99				10 860,78		
Żelewo	232/4	224				przepom.	1 000,00		232/4				przepom.	1 000,00		3 405,00	w.działki	
Żelewo	88/1		Altana drewniana	25 959,15	19 685,67				88/1	Altana drewniana	25 959,15	17 522,41						OT 2022
Żelewo	88/2		Altana drewniana	28 640,43	21 719,00				88/2	Altana drewniana	28 640,43	19 332,30						OT 2022
									205				Droga 200042Z	24 194,48	22 924,27		OT 2025	
									204/1				Droga-pętla	45 620,87	43 225,77		OT 2026	
Żelewo	88/1	800				Wyposażenie placu zabaw	34 033,40	505,22	88/1				Wyposażenie placu zabaw	51 033,40	15 298,89		OT 2025 zwiększ.	
Żelewo	88/1					Zestaw do ćwiczeń na zewnątrz	10 402,40	10 402,40	88/1				Zestaw do ćwiczeń na zewnątrz	10 402,40	10 402,40			
RAZEM:		8 525		103 128,77	53 901,59		1 842 581,80	142 540,22			103 128,77	48 340,60		3 938 185,42	2 115 452,44	53 097,78		
Żeliszawiec	257/6	3 961	Świetlica	347 175,49	285 856,71				257/6	Świetlica	347 175,49	378 623,88				60 207,00	OT	
Żeliszawiec	263/4	2 200				hydroform.	17 088,97	11 896,91	263/4				hydroform.	17 088,97	11 540,89	5 752,00	OT - Boczk. Remont	
Żeliszawiec	140					Droga 400008Z	267 847,15	167 911,83	140				Droga 400008Z	267 847,15	157 867,57	7 280,00	ul. Okrężna. OT 2015	
Żeliszawiec	258					Droga 400008Z	1 856,00	791,12	258				Droga 400008Z	374 458,27	359 477,68		ul. Okrężna. OT 2025 zwiększ.	
	306					Droga 400009Z	16 240,00	6 922,30	306				Droga 400009Z	16 240,00	6 313,30		ul. Dębowa	
Żeliszawiec	54					Droga 400010Z	348 536,60	153 791,81	54				Droga 400010Z	348 536,60	140 721,68	100 133,45	ul. Krótka	
Żeliszawiec	105					Droga	128 502,94	56 219,94	105				Droga	128 502,94	51 401,09	4 000,00	ul. Krótka	
Żeliszawiec	297/2	3 296				FOREST	0,00	0,00	297/2				FOREST	0,00	0,00		Umowa dzierż. Wieża przekaźnikowa	
Żeliszawiec			Wiata przystankowa	5 197,92	4 613,14					Wiata przystankowa	5 197,92	4 504,85					OT 2020	
Żeliszawiec			Altana odrogowa	14 498,00	5 557,56					Altana odrogowa	14 498,00	4 349,40					OT 2018	
Żeliszawiec	322/30		Wiata edukacyjna	19 344,70	8 543,91				322/30	Wiata edukacyjna	19 344,70	8 543,91					Na plaży j. Glinno	
Żeliszawiec	322/30					Wyposażenie placu zabaw	24 932,09	4 570,87	322/30				Wyposażenie placu zabaw	24 932,09	415,53		OT 2021	
Żeliszawiec	322/30					Pla rekreacyjny-plaża	154 520,70	142 287,80	322/30				Pla rekreacyjny-plaża	154 520,70	139 068,62		OT 2021	
Żeliszawiec	257/6					Wyposażenie placu zabaw		0,00	257/6				Wyposażenie placu zabaw	67 868,71	19 740,30		OT 2025 zwiększ.	
RAZEM:		9 457		386 216,11	304 571,32		959 524,45	544 392,58			386 216,11	396 022,04		1 399 995,43	886 546,66	177 372,45		
						gazociąg gminny	2 762 671,55	0,00					gazociąg gminny	2 762 671,55	0,00			
RAZEM:							2 762 671,55	0,00						2 762 671,55	0,00			
OGÓŁEM:		167 539		20 048 972,16	11 438 539,76		35 032 859,45	20 966 984,51			20 272 226,62	13 393 014,39		46 715 387,09	30 945 416,58	3 820 860,26		

Budowle bez gazociągu	32 270 187,90
Budynki i budowle bez gazociągu	52 319 160,06
Budynki i budowle z gazociągiem	55 081 831,61

Budowle bez gazociągu	43 952 715,54
Budynki i budowle bez gazociągu	64 224 942,16
Budynki i budowle z gazociągiem	66 987 613,71

Nieruchomości sprzedane, zamienione i przekształcone w 2025 r.

Lp.	Data i podstawa sprzedaży	Nr działki miejscowość	Powierzchnia w m ²	Cena zbycia w zł	Wartość rzeczystwa w zł	Podstawa prawna	Uwagi
1	Repertorium A nr 2188/2025 z dn. 20.03.2025.	444/2 obr. Stare Czarnowo	163,00	19 000,00	19 000,00	Uchwała nr II/51/2024 Rady Gminy Stare Czarnowo z dnia 28.11.2024 r.	sprzedaż na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.
2	Repertorium A nr 4035/2025 z dn. 26.05.2025. Umowa sprzedaży oraz Oświadczenie o ustanowieniu hipoteki	udział w działce nr 43/10 obr. Kołbacz	98,48	202 000,00	202 000,00	Uchwała nr XLVI/383/2024 Rady Gminy Stare Czarnowo z dnia 29.04.2024 r.	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
3	Repertorium A nr 4035/2025 z dn. 26.05.2025. Umowa sprzedaży oraz Oświadczenie o ustanowieniu hipoteki	lokal mieszkalny ul. Bogusława 1/1 w Kołbacz	57,50				
4	Repertorium A nr 5981/2025 z dnia 18.08.2025. Umowa sprzedaży oraz Oświadczenie o ustanowieniu służebności przesyłu.	Działka nr 128/10 obr. Kartno	1 378,00	142 864,50	142 864,50	Uchwała nr XXXIII/234/09 Rady Gminy Stare Czarnowo z dnia 29.05.2024 r.	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
5	Repertorium A nr 9162/2025 z dnia 22.12.2025. Umowa sprzedaży oraz umowa o ustanowieniu służebności gruntowej	Działka nr 596/2 obr. Stare Czarnowo	805,00	99 384,00	99 384,00	Uchwała nr VII/50/2024 Rady Gminy Stare Czarnowo z dnia 18.11.2024 r.	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
RAZEM:			2 502	463 248,50	463 248,50		

Wykaz planowanych nieruchomości do sprzedaży w 2026 r.

Lp.	Obręb	Nr działki	Pow. ha	w	Wartość w zł.	Uwagi	
1	Stare Czarnowo (0,26 ha +0,10)	166/6 i 165/10	0,3354		195 695,00	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	
2	Stare Czarnowo	596/1	0,0809		80 000,00	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	
3	Stare Czarnowo ul. Szczecińska 21 ud	367/1	0,0805		100 000,00	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	
4	Kołowo	60/15, 60/22	0,1635		160 000,00	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	
5	Kołowo	60/20, 60/24	0,1783		170 000,00	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	
6	Kołowo	60/21	0,0984		120 000,00	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	
7	Kołowo	60/23	0,1532		160 000,00	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	
8	Kartno	156/1	0,1088		60 000,00	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	
9	Kartno	156/2	0,0834		60 000,00	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	
10	Kartno	156/3	0,0971		60 000,00	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	
11	Lokal mieszkalny ul. Bogusława 5/2 Kołbacz	43/14	0,0045		140 000,00	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	
12	Glinna 17	289/0	841,0000		300 000,00	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	
13	Stare Czarnowo	111/1, 104, 114/1, 113	0,4300		100 000,00	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	
			842,7306		1 705 695,00		

Wykaz lokali mieszkalnych planowanych do sprzedaży w 2026 r.

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Adres	Powierzchnia w m ²	Uwagi
1	Kołbacz	43/15	ul. Warcisława 7/8	46,38	
2	Kołbacz	43/15	ul. Warcisława 7/6	34,20	
3	Kołbacz	43/15	ul. Warcisława 7/5	33,91	
4	Kołbacz	43/15	ul. Warcisława 7/4	37,80	
5	Kołbacz	43/15	ul. Warcisława 7/3	52,15	
6	Kołbacz	9/2	ul. Warcisława 4/6	58,49	
7	Kołbacz	9/2	ul. Warcisława 4/5	21,89	
8	Kołbacz	9/2	ul. Warcisława 4/4	12,00	
9	Kołbacz	9/2	ul. Warcisława 4/3	53,27	
10	Kołbacz	9/2	ul. Warcisława 4/1	42,85	
11	Kołbacz	43/10	ul. Bogusława 1/6	27,30	
12	Kołbacz	43/14	ul. Bogusława 5/2	41,40	
13	Kołbacz	43/14	ul. Bogusława 5/5	41,40	
14	Kołbacz	43/26	ul. Cystersów 8 A/2	55,46	
15	Kołbacz	43/18	ul. Szarych Mnichów 6 C/10	23,60	
16	Dębina	91/11	Dębina 11/1	64,12	
17	Nieznań	42/3	Nieznań 3/1	70,95	
18	Nieznań	42/9	Nieznań 1/1	68,06	
19	Nieznań	42/2	Nieznań 2/5	36,96	
20	Nieznań	42/2	Nieznań 2/2	47,39	
21	Nieznań	42/2	Nieznań 2/1A	36,51	
22	Stare Czarnowo	388/3	ul. Szczecińska 45/1	30,96	
23	Stare Czarnowo	388/3	ul. Szczecińska 45/5	42,02	
24	Stare Czarnowo	445/5	ul. Szczecińska 54/3	38,09	
25	Glinna	51/4	Glinna 5/2	85,41	
26	Glinna	289/3	Glinna 19/2	63,28	
27	Glinna	289/4	Glinna 20A/2	62,46	
28	Glinna	261/1	Glinna 22/1	80,40	
29	Glinna	261/1	Glinna 22/2	67,36	
30	Sosnowko	3/1	Sosnowko 6/3	25,00	
RAZEM				1 280,21	

Planowane dochody z tytułu najmu lokali mieszkalnych w 2025 r.

Lp.	Miejscowość	Adres	m ²	miesięcznie	rocznie	Uwagi
1	Kołbacz	ul. Warcisława 7/8	46,38	66,79	801,48	
2	Kołbacz	ul. Warcisława 7/6	34,20	49,25	591,00	
3	Kołbacz	ul. Warcisława 7/5	33,91	48,83	585,96	
4	Kołbacz	ul. Warcisława 7/4	37,80	54,43	653,16	
5	Kołbacz	ul. Warcisława 7/3	52,15	74,10	889,20	
6	Kołbacz	ul. Warcisława 4/6	58,49	73,70	884,40	
7	Kołbacz	ul. Warcisława 4/5	21,89	22,98	275,76	
8	Kołbacz	ul. Warcisława 4/4	12,00	14,40	172,80	
9	Kołbacz	ul. Warcisława 4/3	53,27	70,32	843,84	
10	Kołbacz	ul. Warcisława 4/1	51,63	61,70	740,40	
11	Kołbacz	ul. Bogusława 1/6	27,30	39,31	471,72	
12	Kołbacz	ul. Bogusława 5/2	41,40	0,00	0,00	niezamieszkały od 7.05.2024.
13	Kołbacz	ul. Bogusława 5/5	41,40	59,62	715,44	
14	Kołbacz	ul. Cystersów 8 A/2	55,46	88,74	798,66	niezamieszkały od 09.2025
15	Kołbacz	ul. Szarych Mnichów 6 C/10	23,60	39,65	475,80	
16	Dębina	Dębina 11/1	64,12	92,33	1 107,96	
17	Nieznań	Nieznań 3/1	70,95	97,91	1 174,92	
18	Nieznań	Nieznań 1/1	68,06	74,87	898,44	
19	Nieznań	Nieznań 2/5	36,96	53,22	638,64	
20	Nieznań	Nieznań 2/2	47,39	59,71	716,52	
21	Nieznań	Nieznań 2/1A	36,51	50,38	604,56	
22	Nieznań	Nieznań 2/1	36,68	15,44	185,28	zamieszkały od 7.05.2024.
23	Stare Czarnowo	ul. Szczecińska 45/1	30,96	44,58	534,96	
24	Stare Czarnowo	ul. Szczecińska 45/5	42,02	60,51	726,12	
25	Stare Czarnowo	ul. Szczecińska 54/3	38,09	54,85	658,20	
26	Glinna	Glinna 5/2	85,41	93,95	1 127,40	
27	Glinna	Glinna 19/2	63,28	91,12	1 093,44	
28	Glinna	Glinna 20A/2	62,48	89,94	1 079,28	
29	Glinna	Glinna 22/1	80,40	115,78	1 389,36	
30	Glinna	Glinna 22/2	67,36	97,00	1 164,00	
31	Sosnówko	Sosnówko 6/3	25,00	0,00	0,00	niezamieszkały
RAZEM			1 446,55	1 855,41	21 998,70	

Dochody z tytułu najmu lokali mieszkalnych w 2025 r.	
Dochody planowane w zł	Dochody osiągnięte w zł
21 998,70	68 690,29

Planowane dochody z tytułu najmu lokali użytkowych w 2025 r.

Lp.	Miejscowość	Adres	m ²	m-c/netto	rocznie	Uwagi
1	Komenda Wojewódzka Policji	Stare Czarnowo ul. Szczecińska 21	20,74	82,96	995,52	Punkt Pracy Dzielnicowych
2	Telekomunikacja Polska SA	Stare Czarnowo ul. Szczecińska 21	42,21	168,84	2 026,08	centrala telefoniczna, serwerownia
3	Poczta Polska S.A.	St. Czarnowo ul. Św. Floriana 10	13,83	55,32	663,84	punkt pocztowy
4	Kołbacz	ul. Warcysława 7	21,00	37,50	318,75	pom. gospod. od 14.04.2023.
5	Kołbacz	ul. Warcysława 7	13,00	32,50	390,00	pom. gospod. od 3.02.2023.
6	Kołbacz	ul. Warcysława 4 (dz. 9/6)	20,00	34,40	412,80	garaż. Umowa długoterminowa
7	Kołbacz	ul. Warcysława 4 (dz. 9/6)	21,00	52,50	630,00	pom. gospodarcze. Umowa długoterminowa
8	Nieznań	Nieznań 2/3 (dz.42/8)	20,00	28,00	336,00	pom. gospodarcze. Umowa długoterminowa
9	Nieznań	Nieznań 2/2 (dz.42/8)	20,00	28,00	336,00	pom. gospodarcze. Umowa długoterminowa
10	Nieznań	Nieznań 2/1A (dz.42/8)	20,00	50,00	600,00	pom. gospod./bezumowne
11	Nieznań	Nieznań 3/1 (dz.42/8)	20,00	50,00	600,00	pom. gospod./bezumowne
12	Stare Czarnowo	ul. Szczecińska 54/8 (dz.445/3)	17,00	23,80	412,80	pom. gospodarcze. Umowa długoterminowa
13	Glinna	Glinna 5/2	60,00	96,24	1 154,88	bud. gospodarczy. Umowa długoterminowa
14	Glinna	Glinna (dz. 288/9 - 7A)	19,90	49,75	597,00	pom. gospod./bezumowne
15	Glinna	Glinna dz. 288/8 (1G)	14,80	36,41	436,92	garaż
16	Glinna	Glinna (dz.288/9 - 1A)	19,90	49,75	597,00	pom. gospod./bezumowne
17	Glinna	Glinna (dz. 288/10 - 6B)	19,90	49,75	597,00	pom. gospod./bezumowne
18	Glinna	Glinna (dz. 288/10 - 3A)	19,90	49,75	597,00	pom. gospod./bezumowne
19	Glinna	Glinna (dz. 288/10 - 4A)	19,90	49,75	597,00	pom. gospod./bezumowne
20	Glinna	Glinna (dz. 288/10 - 6A)	19,90	49,75	597,00	pom. gospod./bezumowne
21	Glinna	Glinna (dz. 288/10 - 2B)	19,90	49,75	597,00	pom. gospod./bezumowne
22	Glinna	Glinna dz. 288/23 (2G)	18,60	55,80	669,60	garaż
23	Glinna	Glinna (dz. 288/10 - 8A)	19,90	49,75	597,00	pom. gospod./bezumowne
24	Glinna	Glinna (dz. 288/11 - 9A)	19,90	49,75	597,00	pom. gospod./bezumowne
25	Glinna	Glinna (dz. 288/11 - 3B)	19,90	49,75	597,00	pom. gospod./bezumowne
26	Glinna	Glinna (dz. 288/11 - 7B)	18,60	49,75	597,00	pom. gospod./bezumowne
27	Glinna	Glinna (dz. 288/11 - 9B)	19,90	49,75	597,00	pom. gospod.
28	Glinna	Glinna (dz. 288/11 - 8A)	19,90	49,75	597,00	pom. gospod.
29	Glinna	Glinna 20 A (dz. 289/12)	9,35	28,75	345,00	pom. gospod./bezumowne
30	Glinna	Glinna dz. 288/15 (3G)	18,60	45,76	549,12	garaż
RAZEM			608,93	1 553,53	18 638,31	

Dochody z tytułu najmu lokali użytkowych w 2025 r.	
Dochody planowane w zł	Dochody osiągnięte w zł
18 638,31	75 923,20

Planowane dochody z tytułu dzierżawy gruntów gminnych w 2025 r.

Lp.	Nr działki	Obręb ewid.	Dzierżawca	Powierzchnia w m ²	Stawka miesięczna/roczna w zł/netto	Dochód roczny brutto
1	cz. dz. nr 288/24	Glinna	osoba prywatna	28,00	56,00	826,56
2	cz. dz. nr 288/24	Glinna	osoba prywatna	15,00	30,00	442,80
3	cz. dz. nr 288/24	Glinna	osoba prywatna	15,00	30,00	442,80
4	cz. dz. nr 288/24	Glinna	osoba prywatna	18,00	36,00	531,36
5	cz. dz. nr 404/3	Stare Czarnowo	osoba prywatna	60,00	120,00	1 771,20
6	cz. dz. nr 404/4	Stare Czarnowo	osoba prywatna	60,00	120,00	442,80
7	cz. dz. nr 43	Stare Czarnowo	osoba prywatna	1 400,00	170,00	2 509,20
8	cz. dz. 403/3 i 404/4	Stare Czarnowo	ORANGE Polska S.A. Warszawa	125,00	1 783,27	21 399,24
9	dz. 257/6, dz. 142/5	Żeliszawiec	Poczta Polska (skrzynki pocztowe)	2,20	100,00	123,00
10	dz. nr 257/4	Żeliszawiec	FHU HUBSZ Dorota Romanowicz	327,00	654,00	9 653,04
11	dz. nr 297/2	Żeliszawiec	ORANGE Polska S.A. Warszawa	400,00	840,00	11 600,00
12	dz. nr 239	Śmierdnica Las	BJM Sp. z o.o. Szczecin	3,00	300,00	4 428,00
13	dz. nr 22/9	Dębina	osoba prywatna	13 600,00	89,64	1 323,09
14	dz. nr 163, nr 106	Stare Czarnowo, Żelewo- cmentarze komunalne	Usługowy Zakład Pogrzebowy Pyrzyce	2,00	200,00	2 952,00
15	dz. nr 263	Stare Czarnowo - cmentarz komunalny	PUK Gryfino	1,00	120,00	1 033,20
16	dz. nr 263	Stare Czarnowo cmentarz komunalny	GŁAZ KAMIENIARSTWO Pyrzyce	1,00	100,00	861,00
17	cz. dz. nr 404/4	Stare Czarnowo	SZELATRANS Roman Szelaż Nowy Tomyśl	60,00	120,00	1 328,40
18	dz. nr 147/2	Kołowo	osoba prywatna	26 800,00	1 293,37	1 590,85
RAZEM				42 917,20	6 162,28	63 258,53

Dochody z tytułu dzierżawy gruntów gminnych w 2025 r.	
Dochody planowane w zł	Dochody osiągnięte w zł
63 258,53	100 477,75

GRUNTY SKARBU PAŃSTWA W UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM GMINY STARE CZARNOWO W LATACH 2024-2025

Tytuł władania	Oznaczenie nieruchomości								Uwagi
	Wg stanu na 31.12.2024 r.				Wg stanu na 31.12.2025 r.				
	Obręb	Nr działki	Pow. w m2	Wartość brutto	Obręb	Nr działki	Pow. w m2	Wartość brutto	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Akt notarialny	Dębina	11/3	4 215	4 230,00	Dębina	11/3	4 215	4 230,00	oczyszczalnia/zabudowana
Akt notarialny	Dębina	91/19	751	20 442,22	Dębina	91/19	751	20 442,22	świetlica/zabudowana
RAZEM	RAZEM		4 966	24 672,22	RAZEM		4 966	24 672,22	
Akt notarialny	Glinna	289/1	841	12 783,20	Glinna	289/1	841	12 783,20	Glinna 18
Akt notarialny	Glinna	289/15	2 226	53 100,00	Glinna	289/15	2 226	53 100,00	magazyn paszowy
RAZEM	RAZEM		3 043,00	65 883,20	RAZEM		3 043,00	65 883,20	
Akt notarialny	Kołbacz	9/4	6 365	53 020,00	Kołbacz	9/4	6 365	53 020,00	Oczyszczalna ścieków.
Akt notarialny	Kołbacz	9/5	503	19 901,40	Kołbacz	9/5	503	19 901,40	Przepompownia ścieków.
RAZEM	RAZEM		6 868	72 921,40	RAZEM		6 868	72 921,40	
Akt notarialny	Nieznań	42/4	445	6 764,00	Nieznań	42/4	445	6 764,00	zabudowana/hydrofornia.
RAZEM	RAZEM		445	6 764,00	RAZEM		445	6 764,00	
PODSUMOWANIE			15 322,00	170 240,82 zł	PODSUMOWANIE		15 322,00	170 240,82 zł	